ACTA DE ENTREGA DE TERRENO

Con esta fecha 21 de julio de 2015, se procede a realizar la entrega de terreno, a "SOCIEDAD COMERCIAL IMPORTADORA EXPORTADORA E INMOBILIARIA ORIENTE S.P.A " RUT 76.052.260-0, representada legalmente por Don Jose Guajardo Aguirre , conforme a los siguientes antecedentes:

1.- Nombre de la Obra	: "REPOSICION DE SEDE SOCIAL COMUNITARIA BARRIO ,MARIA EUGENIA DE LA COMUNA DE LA CISTERNA "
2.- Decreto de Adjudicación	: Nº2944 de fecha 09 de JULIO de 2015
3.- Fecha de Suscripción Contrato	: 21 de julio del año 2015.
4.- Plazo de Ejecución	: 150 días corridos, a contar desde el día siguiente del Acta de Entrega de Terreno.
6.- Monto de la Obra	: $ 76.916.587.- IVA incluido
7.- Profesional responsable de la Obra	: ROSALINO IVAN SEPULVEDA GODOY
8.- Inspector Técnico de Obras	: OSCAR SALAS AVILA , ARQUITECTO D.O.M.
9.- I. D.	: 2767 – 30 – LP15.

Se deja constancia que las Obras se encuentran desocupadas y en condiciones de intervenir. La presente, se firmara en cuatro ejemplares de los cuales una copia corresponde al Contratista.-

ROSALINO IVAN SEPULVEDA GODOY
Profesional a cargo de la Obra

ORIENTE
Sociedad Oriente SpA
Rut: 76.052.260-0

OSCAR SALAS AVILA , ARQUITECTO
Inspector Técnico de Obra

c.c. Secplac (1)
c.c. D.O.M. (1)
c.c. Archivo Expediente (HUMBERTO GONZALEZ ARRAÑO) (1)

Ilustre Municipalidad
La Cisterna
Dirección de Obras Municipales

ACTA RECEPCION PROVISORIA
SIN OBSERVACIONES

De acuerdo al punto 11.1 de las BAG que establece los plazos para la Recepción Provisoria Sin Observaciones, es que, **con fecha 11 de Enero de 2016**, se procede a realizar dicha recepción, de los trabajos ejecutados por la Empresa, **SOCIEDAD COMERCIAL, IMPORTADORA, EXPORTADORA E INMOBILIARIA ORIENTE LTDA.**, la que se realiza a través de una Comisión integrada por las siguientes personas (05): Sr. Nibaldo Maturana Navarro, arquitecto Director D.O.M., Sra. Catalina Torres López, ITO (S) D.O.M, Sr. Humberto González Arraño, arquitecto D.O.M, Sr. Luis Haro Neira, arquitecto D.O.M., el Sr. Esteban Bladimir Sobarzo, ingeniero constructor ATO D.O.M. y (01) el Sr. Emilio Calderón Gamboa, constructor civil responsable de la obra, conforme a los siguientes antecedentes:

1. Nombre de la Obra : **REPOSICION DE SEDE SOCIAL COMUNITARIA BARRIO MARIA EUGENIA**
2. Licitación Pública : ID N° 2767-30-LP15
3. Ubicación : Pasaje Diego Portales 9113
4. Decreto de Adjudicación : Nº 2944, de fecha 09 de julio de 2015
5. Fecha suscripción del Contrato : 21 de julio de 2015
6. Decreto de Aprobación de Contrato : N° 3220, de fecha 29 de julio de 2015
7. Plazo Original de Ejecución : 150 días corridos
8. Fecha de Término de la Obra : 18 de diciembre de 2015
9. Plazo Real de Ejecución : 155 días corridos
10. Fecha de Término Real de la Obra : 23 de diciembre de 2015, según Memorandum N° 392 con V°B° Alcalde y con Decreto Alcaldicio de aprobación de aumento de plazo y monto N° 65 del 14/01/16.
11. Monto de la Obra : $76.916.587 (IVA INCLUIDO)
12. Monto de Real la Obra : $79.575.000 (IVA INCLUIDO)
13. Profesional Responsable de la Obra : Emilio Calderon Gamboa, Constructor Civil
14. Inspector Técnico de Obras(s) : Catalina Torres López, Arquitecto
15. Asesor Técnico de Obras : Esteban B. Sobarzo Cáceres, Ingeniero Constructor
16. Fecha Acta de Recepción Provisoria con Observaciones: 04 de Enero de 2016

a. La empresa deberá tramitar y obtener la Recepción Final al Permiso por obras de Edificación y de todos los servicios que procedan más todos los antecedentes solicitados en el punto 11.1.1 de las BAG, previo a cualquier tramitación final de los Estados de Pago.
b. Conforme con la revisión realizada, la Comisión de Recepción no tiene observaciones que formular, extendiendo la **RECEPCION PROVISORIA SIN OBSERVACIONES.**

ESTEBAN B. SOBARZO
ATO Dirección de Obras Municipales DOM
Ingeniero Constructor

HUMBERTO GONZALEZ ARRAÑO
Dirección de Obras Municipales DOM
Arquitecto

LUIS HARO NEIRA
Dirección de Obras Municipales DOM
Arquitecto

CATALINA TORRES LOPEZ
ITO(S) Dirección de Obras Municipales DOM
Arquitecto

EMILIO CALDERON GAMBOA
Profesional Responsable de la Obra
Constructor Civil

NIBALDO MATURANA NAVARRO
Director de Obras Municipales
Arquitecto

DISTRIBUCION:
c.c. Secplac
c.c. Diego Muñoz Onell.
c.c. Expediente (ITO).
c.c. Archivo D.O.M.