



122/009

FECHA 25 MAYO 2009

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
LEY N° 19.583 - 19.667 - 19.727**

**A.- DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD**

CALLE : [REDACTED]  
NÚMERO : [REDACTED] ROL DE AVALÚO N°: 2713-4

**B.- IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO**

NOMBRE : MAGDALENA LEON ULLOA

**C.- CARACTERÍSTICAS DE LA REGULARIZACIÓN**

|                    |              |       |     |
|--------------------|--------------|-------|-----|
| DESTINO : VIVIENDA | SUPERFICIE : | 95,21 | m2. |
| DESTINO : --       | SUPERFICIE   | --    | m2  |

El Director de Obras que suscribe, certifica que la propiedad individualizada en la letra A.-, cumple con los requisitos establecidos en la ley N° 19.583 - N° 19.667 - N° 19.727, no existiendo reclamaciones pendientes por incumplimientos de normas urbanísticas ante esta Dirección de Obras, la Secretaría Regional Metropolitana de Vivienda y Urbanismo o el Juzgado de Policía Local de La Cisterna, y que tanto la actividad como el área en que se encuentra emplazado el inmueble son aptas para regularizar.

Se procede en consecuencia, a aceptar su Regularización, otorgando en este acto y en forma simultánea, el Permiso de Edificación y la Recepción Definitiva de la construcción.

**D.- DERECHOS**

|  |       |                  |
|--|-------|------------------|
| SUPERFICIE A REGULARIZAR                     | ..... | .95,21 m2.       |
| VALOR m2 SEGÚN TABLA MINVU E-3 C-3 \$        |       | 78.506 - 109.923 |
| PRESUPUESTO DE LA OBRA                       | ..... | 8.275.061        |
| CÁLCULO DE DERECHOS SEGÚN D.F.L. N° 458 1.5% | \$    | 124.126          |
| DERECHOS A PAGAR LEY N° 19.583 BOL           | \$    | .31.031          |

**E.- NOTA : PAGO DERECHOS SEGÚN CONVENIO**

|     |          |                  |                                |
|-----|----------|------------------|--------------------------------|
| PIE | \$ 6.300 | OIM N° 1.162.846 | DE FECHA 28/04/2004            |
| 2/6 | 11.617   | " "              | 1.162.847 DE FECHA 30/04/2009  |
| 3/6 | 11.655   | " "              | 1.162.848..DE FECHA 07/05/2009 |
| 4/6 | 11.562   | " "              | 1.162.849 DE FECHA 07/05/2009  |
| 5/6 | 11.469   | " "              | 1.162.850 DE FECHA 07/05/2009  |
| 6/6 | 11.379   | " "              | 1.162.851 DE FECHA 07/05/2009  |

(5364)

MTS/cmv.-

