



1042/009

FECHA: 30 ENE. 2009

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**LEY N° 19.583 - 19.667 - 19.727**

**A.- DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD**

CALLE :  
NÚMERO : ROL DE AVALÚO N°: **1004-40**

**B.- IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO**

NOMBRE : **JUANA LILI DEL C. GAMBOA CARVACHO**

**C.- CARACTERÍSTICAS DE LA REGULARIZACIÓN**

DESTINO : **VIVIENDA** SUPERFICIE : **307.60 m2.**  
DESTINO SUPERFICIE **m2**

El Director de Obras que suscribe, certifica que la propiedad individualizada en la letra A.-, cumple con los requisitos establecidos en la ley N° 19.583 - N° 19.667 - N° 19.727, no existiendo reclamaciones pendientes por incumplimientos de normas urbanísticas ante esta Dirección de Obras, la Secretaría Regional Metropolitana de Vivienda y Urbanismo o el Juzgado de Policía Local de La Cisterna, y que tanto la actividad como el área en que se encuentra emplazado el inmueble son aptas para regularizar.

Se procede en consecuencia, a aceptar su Regularización, otorgando en este acto y en forma simultánea, el Permiso de Edificación y la Recepción Definitiva de la construcción.

**D.- DERECHOS**

SUPERFICIE A REGULARIZAR		<b>307.60 m2.</b>
VALOR m2 SEGÚN TABLA MINVU C-3	\$	<b>99.597-69.724</b>
PRESUPUESTO DE LA OBRA	\$	<b>28.798.249</b>
CÁLCULO DE DERECHOS SEGÚN D.F.L. N° 458 1.5%	\$	<b>431.197</b>
DERECHOS A PAGAR LEY N° 19.583 BOL 1615704	\$	<b>215.987</b>

**E.- NOTA :**

(5691)

**SE ANULA PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 275**

IS/aff

*[Handwritten Signature]*  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

