



087/009

FECHA..... 30 MAR. 2009

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**LEY N° 19.583 - 19.667 - 19.727**

**A.- DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD**

CALLE : CANAL DE PANAMA  
NÚMERO : 0527 ROL DE AVALÚO N°: 2709-12

**B.- IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO**

NOMBRE : MARIA TORRES DIAZ

**C.- CARACTERÍSTICAS DE LA REGULARIZACIÓN**

DESTINO : VIVIENDA SUPERFICIE : 110,07 m2.  
DESTINO : -- SUPERFICIE -- m2

El Director de Obras que suscribe, certifica que la propiedad individualizada en la letra A.-, cumple con los requisitos establecidos en la ley N° 19.583 - N° 19.667 - N° 19.727, no existiendo reclamaciones pendientes por incumplimientos de normas urbanísticas ante esta Dirección de Obras, la Secretaría Regional Metropolitana de Vivienda y Urbanismo o el Juzgado de Policía Local de La Cisterna, y que tanto la actividad como el área en que se encuentra emplazado el inmueble son aptas para regularizar.

Se procede en consecuencia, a aceptar su Regularización, otorgando en este acto y en forma simultánea, el Permiso de Edificación y la Recepción Definitiva de la construcción.

**D.- DERECHOS**

SUPERFICIE A REGULARIZAR	.....	110,07 m2.
VALOR m2 SEGÚN TABLA MINVU E-3 C-3 \$		79.974 - 111.979
PRESUPUESTO DE LA OBRA	.....	11.484.757
CÁLCULO DE DERECHOS SEGÚN D.F.L. N° 458 1.5%	\$	172.271
DERECHOS A PAGAR LEY N° 19.583 BOL	\$	86.136

**E.- NOTA : PAGO DERECHOS SEGÚN CONVENIO**

PIE	\$ 21.000	OIM N° 1.214.364	DE FECHA 30/11/2004
2/6	13.288	" "	1.214.365 DE FECHA 31/12/2004
3/6	13.249	" "	1.214.366..DE FECHA 31/01/2004
4/6	13.053	" "	1.214.367 DE FECHA 28/02/2005
5/6	13.027	" "	1.214.368 DE FECHA 31/03/2005
6/6	22.262	" "	1.214.369 DE FECHA 30/04/2005

(2878)

RYY cmv.-

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

