



091/009

FECHA 08 ABR. 2009

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
LEY N° 19.583 - 19.667 - 19.727

A.- DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

CALLE : **AV. LETRAS**
NÚMERO : **8749** ROL DE AVALÚO N°: **3534-5**

B.- IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

NOMBRE : **WALDO CAILLY EAST**

C.- CARACTERÍSTICAS DE LA REGULARIZACIÓN

DESTINO : **VIVIENDA** SUPERFICIE : **74,00 m2**
DESTINO : **--** SUPERFICIE : **-- m2**

El Director de Obras que suscribe, certifica que la propiedad individualizada en la letra A.-, cumple con los requisitos establecidos en la ley N° 19.583 - N° 19.667 - N° 19.727, no existiendo reclamaciones pendientes por incumplimientos de normas urbanísticas ante esta Dirección de Obras, la Secretaría Regional Metropolitana de Vivienda y Urbanismo o el Juzgado de Policía Local de La Cisterna, y que tanto la actividad como el área en que se encuentra emplazado el inmueble son aptas para regularizar.

Se procede en consecuencia, a aceptar su Regularización, otorgando en este acto y en forma simultánea, el Permiso de Edificación y la Recepción Definitiva de la construcción.

D.- DERECHOS

SUPERFICIE A REGULARIZAR	74,00m2.
VALOR m2 SEGÚN TABLA MINVU C-3	\$	110.228
PRESUPUESTO DE LA OBRA	8.156.872
CÁLCULO DE DERECHOS SEGÚN D.F.L. N° 458 1.5%	\$	122.353
DERECHOS A PAGAR LEY N° 19.583	\$	30.588

E.- NOTA : PAGO EN CUOTAS

PIE : \$ 6.500 BOL. 1.112.838 10/02/2004
1° CUOTA : \$ 4.818 BOL.. 1.112.839 08/03/2004
2° CUOTA : \$ 4.900 BOL.. 1.112.840 30/04/2004
3° CUOTA : \$ 4.900 BOL.. 1.112.841 31/05/2004
4° CUOTA : \$11.154 BOL. 1.112.842 19/03/2009
5° CUOTA : \$11.058 BOL. 1.113.843 19/03/2009

(3698)

RYY/cmv.--


DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
