



091/009

FECHA 08 ABR. 2009

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**LEY N° 19.583 - 19.667 - 19.727**

**A.- DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD**

CALLE : **AV. LETRAS**  
NÚMERO : **8749** ROL DE AVALÚO N°: **3534-5**

**B.- IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO**

NOMBRE : **WALDO CAILLY EAST**

**C.- CARACTERÍSTICAS DE LA REGULARIZACIÓN**

DESTINO : **VIVIENDA** SUPERFICIE : **74,00 m2**  
DESTINO : **--** SUPERFICIE : **-- m2**

El Director de Obras que suscribe, certifica que la propiedad individualizada en la letra A.-, cumple con los requisitos establecidos en la ley N° 19.583 - N° 19.667 - N° 19.727, no existiendo reclamaciones pendientes por incumplimientos de normas urbanísticas ante esta Dirección de Obras, la Secretaría Regional Metropolitana de Vivienda y Urbanismo o el Juzgado de Policía Local de La Cisterna, y que tanto la actividad como el área en que se encuentra emplazado el inmueble son aptas para regularizar.

Se procede en consecuencia, a aceptar su Regularización, otorgando en este acto y en forma simultánea, el Permiso de Edificación y la Recepción Definitiva de la construcción.

**D.- DERECHOS**

SUPERFICIE A REGULARIZAR	.....	<b>74,00m2.</b>
VALOR m2 SEGÚN TABLA MINVU C-3	\$	<b>110.228</b>
PRESUPUESTO DE LA OBRA	.....	<b>8.156.872</b>
CÁLCULO DE DERECHOS SEGÚN D.F.L. N° 458 1.5%	\$	<b>122.353</b>
DERECHOS A PAGAR LEY N° 19.583	\$	<b>30.588</b>

**E.- NOTA : PAGO EN CUOTAS**

PIE : \$ 6.500 BOL. 1.112.838 10/02/2004  
1° CUOTA : \$ 4.818 BOL.. 1.112.839 08/03/2004  
2° CUOTA : \$ 4.900 BOL.. 1.112.840 30/04/2004  
3° CUOTA : \$ 4.900 BOL.. 1.112.841 31/05/2004  
4° CUOTA : \$11.154 BOL. 1.112.842 19/03/2009  
5° CUOTA : \$11.058 BOL. 1.113.843 19/03/2009

(3698)

RYY/cmv.--

  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
