



092/009

FECHA: 08 ABR. 2009

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**LEY N° 19.583 - 19.667 - 19.727**

**A.- DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD**

CALLE : **VICTORIA**  
NÚMERO : **8311** ROL DE AVALÚO N°: **1129-3**

**B.- IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO**

NOMBRE : **MARCOS ALARCON GOMEZ**

**C.- CARACTERÍSTICAS DE LA REGULARIZACIÓN**

DESTINO : **VIVIENDA** SUPERFICIE : **165,55 m2**  
DESTINO : **--** SUPERFICIE : **-- m2**

El Director de Obras que suscribe, certifica que la propiedad individualizada en la letra A.-, cumple con los requisitos establecidos en la ley N° 19.583 - N° 19.667 - N° 19.727, no existiendo reclamaciones pendientes por incumplimientos de normas urbanísticas ante esta Dirección de Obras, la Secretaría Regional Metropolitana de Vivienda y Urbanismo o el Juzgado de Policía Local de La Cisterna, y que tanto la actividad como el área en que se encuentra emplazado el inmueble son aptas para regularizar.

Se procede en consecuencia, a aceptar su Regularización, otorgando en este acto y en forma simultánea, el Permiso de Edificación y la Recepción Definitiva de la construcción.

**D.- DERECHOS**

SUPERFICIE A REGULARIZAR	.....	<b>165,55 m2.</b>
VALOR m2 SEGÚN TABLA MINVU C-3	\$	<b>139.457</b>
PRESUPUESTO DE LA OBRA	.....	<b>23.087.106</b>
CÁLCULO DE DERECHOS SEGÚN D.F.L. N° 458 1.5%	\$	<b>346.307</b>
DERECHOS A PAGAR LEY N° 19.583 1650891	\$	<b>173.153</b>
26/03/2009	.. .. .	

**E.- NOTA :**

\*\*\*\*\*

(5561)

RYY/cmv.-.-

  
DIRECCION OBRAS MUNICIPALES  
DIRECTOR  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES