

## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2     
  MODIFICACION sin alterar estructura     
  ART. 6.2.9. O.G.U.C.

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**

LA CISTERNA

REGION

<input checked="" type="checkbox"/> <b>URBANO</b>	<input type="checkbox"/> <b>RURAL</b>
---	---------------------------------------

N° DE CERTIFICADO
32 / 11
Fecha de Aprobación
21 ABR. 2011
ROL S.I.I
1014-40

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° 49 3-2-201
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 460 24-9-2008
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva PARCIAL  
TOTAL O PARCIAL  
 de la obra menor destinada a VIVIENDA DE 55,74 m2  
 ubicada en calle/avenida/camino PASAJE LA CONQUISTA N° 7869  
 Lote N° 17 manzana B localidad o loteo (\*) sector URBANO  
(urbano o rural)  
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

**ART. 6.2.9. O.G.U.C. Y DFL N°2**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial \_\_\_\_\_

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
HERMINIA DEL CARMEN ROJAS VÁSQUEZ			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
MÁXIMO ESPINOZA AVILÁN			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
DANNY ALEX SCOTT CASTRO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
CONSTRUCTORA Y CONSULTORA "ARENA LIMITADA"			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
O.M. 011/09	30-01-2009	46,82 m2	VIVIENDA
RESOLUCIÓN Nº	ART. 5.2.8. OGUC		FECHA: 15 / 04 /2011

(En caso de modificación de proyecto)

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

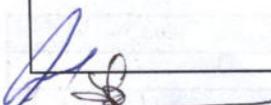
- Certificado Instalación Agua Potable y Alcantarillado, Nº 12379 otorgado por A. Andinas con fecha 26/11/2010
- Declaración Instalación Eléctrica Interior - SEC TE 1 Nº 472286 de fecha 23/01/2010

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

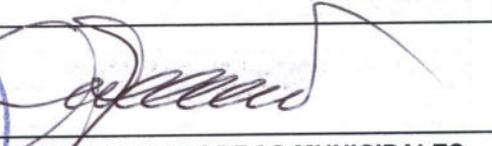
SE OTORGA RECEPCIÓN DEFINITIVA PARCIAL A PRIMERA ETAPA, POR 46,82 m2 EN DOS PISOS.

- 1.- EL PRESENTE CERTIFICADO SE REFIERE SOLO A RECEPCIÓN DEFINITIVA PARCIAL DE LA EDIFICACIÓN P.O.M. Nº 011/2009.
- 2.- SE DEJA CONSTANCIA QUE EXISTEN CONSTRUCCIONES PRECARIAS LEVANTADAS POR EL PROPIETARIO AL FONDO DEL PREDIO, LAS QUE NO FORMAN PARTE DE ESTA RECEPCIÓN Y POR LO TANTO, SIN ULTERIOR RESPONSABILIDAD PARA EL MUNICIPIO DE LA CISTERNA.

(\*) LOTE ANGEL BURGUEÑO

  
NCM / ISC / isc



  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR