

# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**LA CISTERNA**

REGIÓN : **M**

URBANO       RURAL

N° DE CERTIFICADO
56 / 11
Fecha de Aprobación
8 JUL 2011
ROL S.I.I
38-19

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° **257 29-06-2011**
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ..... de fecha ..... (cuando corresponda)
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **41 28-01-2011**
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**  
TOTAL O PARCIAL  
 de la obra menor destinada a **HABILITACION SUPERMERCADO SANTA ISABEL 2**  
 ubicada en calle/avenida/camino **AVDA. OSSA** N° **36**  
 Lote N° **LOCAL 101** manzana ..... localidad o loteo ..... sector .....  
(urbano o rural)  
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial .....

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>SOC. CONCES. INTERMODAL LA CISTERNA - CENCOSUD RETAIL S.A.</b>	<b>99.563.430-9 - 81.201.000-K</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>RAUL VITAR FAJRE - PABLO MATURANA</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si co	R.U.T.		
<b>SOC.- PROFESIONALES MASON ASOCIADOS</b>	<b>76.077.040-K</b>		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
<b>ROBERTO EDUARDO MASON SALINAS</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
<b>SOC. COMERCIAL LENNOX LTDA.</b>	<b>76.085.820-K</b>		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
<b>HILDA VARON CAICEDO</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) ( si correspo	R.U.T.		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
<b>JOSE RAMIRO CASTRO PEZOA</b>	<b>7.700.638-9</b>	<b>00024-13</b>	<b>1°</b>

**4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
121/11	10/06/2011	=====	EQUIPTO. COMERCIAL (SUPERMERCADO)
RESOLUCIÓN N°		FECHA:	

(En caso de modificación de proyecto)

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concorra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

CERT. DOTACION AGUA POTABLE N° 1753 DE FECHA 19-06-2007 AGUAS ANDINAS  
 ANEXO TE1 DEL SEC. N° 546.125 DE FECHA 20-05-2011  
 MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD  
 CERTIFICADO DE WALS EBNER Y CIA DE FECHA 09-05-2011 SOBRE INSTALACIONES SANITARIAS  
 CERTIFICADO DE KAWESCAR LTDA SOBRE INSTALACION DE SISTEMA DE CLIMATIZACION  
 CERTIFICADO DE AFG LTDA. DE FECHA 05-05-2011 SOBRE INSTALACION CONTRA INCENDIOS  
 CERTIFICADO DE LENNOX LTDA. SOBRE INSTALACION DE SEÑALÉTICA DE EMERGENCIA  
 CERTIFICADO DE LENNOX LTDA. SOBRE INSTALACION DE ILUMINACION DE EMERGENCIA  
 CERTIFICADO DE INGENIERIA INTEXA DE INSPECCION TECNICA

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

**LOCAL COMERCIAL DESTINADO A SUPERMERCADO "SIN VENTA DE ALCOHOL"**

ZU-2

NCM/NMN/tc



**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE