

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR☐ AMPLIACION MENOR A 100 M2☒ HABILITACION
sin alterar estructura☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA CISTERNAREGIÓN : **M**☒ URBANO☐ RURAL

N° DE CERTIFICADO

075/11

Fecha de Aprobación

02 SET. 2011

ROL S.I.I

38-19**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
 C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° **295 22-07-2011**
 D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).
 E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.5.1.4. y 6.2.9. **168 28-04-2011**
 F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
 G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
 TOTAL O PARCIAL
 de la obra menor destinada a **HABILITACION LOCAL "CAJA COMPENSACION LOS HEROES"**
 ubicada en calle/avenida/camino **AVDA. AMERICO VESPUCIO** N° **33 LOCAL 22-23**
 Lote N° manzana localidad o loteo sector **URBANO**
 (urbano o rural)
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial

- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
SOCIEDAD CONCESIONARIA INTERMODAL LA CISTERNA S.A. / CAJA COMPEN. LOS HEROES		99.563.430-9	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
RAUL VITAR FAJRE			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)		R.U.T.	
INTEGRA PROYECTOS LTDA.		78.021.860-6	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
JUAN CARLOS DEL OLMO LOPEZ			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)		R.U.T.	
TRANCURA ING. Y CONSTRUCCION LTDA.		77.276.480-4	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)		R.U.T.	
JULIO A. SILVA CRUZ			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)		R.U.T.	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
DANIELA BUSTOS FIGUEROA	12.168.524-8	183-13	1º

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
O. M. Nº 131/11	14/07/2011	=====	EQUIPAMIENTO COMERCIAL (CAJA LOS HEROES)

RESOLUCIÓN Nº ART. 5.2.8. O.G.U.C.	RES. Nº 30	FECHA:	29/08/2011
------------------------------------	------------	--------	------------

(En caso de modificación de proyecto)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

☒	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
☒	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
☐	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
☐	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
☒	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

ANEXO TE 1 S.E.C Nº 515.727 03-03-2011

DOTACIONES AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO Nº 14.529 DEL 01-06-2011 DE AGUAS ANDINAS

CERTIFICADO DE SISTEMA DE CLIMATIZACION DEL 18-02-2011 DE INGELSPAC LTDA.

MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD DE TRANCURA INGENIERIA

CARTA DE BUENA EJECUCION DE INSTALACION ELECTRICA

CARTA DE BUENA EJECUCION DE INSTALACION ELECTRICA Y SISTEMAS DE EMERGENCIA

LIBRO DE OBRAS

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

**SE MODIFICA LAMINA 1/5 Y 5/5 DE PLANOS ARQUITECTURA PLANO 1 EN 1º PISO POR CAMBIO SENTIDO
APERTURA PUERTAS BAÑO DISCAPACITADOS.-**

ZU-2

NCM/NMN/tc

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

FIRMA Y TIMBRE