

## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**HABILITACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**LA CISTERNA**

REGIÓN : **M**

**URBANO**       **RURAL**

|                     |
|---------------------|
| N° DE CERTIFICADO   |
| <b>023 / 12</b>     |
| Fecha de Aprobación |
| <b>07 MAYO 2012</b> |
| ROL S.I.I           |
| <b>2906-87</b>      |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° **155 19-04-2012**
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ..... de fecha .....
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **144 10-04-2012**
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL  
TOTAL O PARCIAL  
 de la obra menor destinada a **VIVIENDA**  
 ubicada en calle/avenida/camino **LUIS CRUZ MARTINEZ** N° **6677**  
 Lote N° **64** manzana ..... localidad o loteo **LA CONCEPCION** sector **URBANO**  
(urbano o rural)  
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial .....

3.- Individualización de Interesados:

|   |        |          |           |
|---|--------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO   |        |          |           |
| <b>JUAN TAPIA FARIAS Y OTROS</b>  |        |          |           |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO   | R.U.T. |          |           |
|   |        |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si concurre) | R.U.T. |          |           |
|   |        |          |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE                                | R.U.T. |          |           |
| <b>CAROLINA IPINZA ARTACHO</b>  |        |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)                      | R.U.T. |          |           |
|   |        |          |           |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)   | R.U.T. |          |           |
| <b>CAROLINA IPINZA ARTACHO</b>  |        |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) ( si concurre)    | R.U.T. |          |           |
|   |        |          |           |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE   | R.U.T. |          |           |
|   |        |          |           |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)  | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
|   |        |          |           |



**4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN  
ANTECEDENTES DEL PERMISO**

| Nº DE PERMISO | FECHA      | SUPERFICIE A RECEPCIONAR | DESTINO  |
|---------------|------------|--------------------------|----------|
| O.M. 40/2012  | 19/04/2012 | 5,11 m2                  | VIVIENDA |
|               |            |                          |          |

(En caso de modificación de proyecto)

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.    |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final                      |
| <input type="checkbox"/>            | Informe del Revisor Independiente (cuando concorra)                           |
| <input type="checkbox"/>            | Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)              |
| <input type="checkbox"/>            | Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago |

PERMISO REDUCIDO A ESCRITURA PUBLICA NOTARIA ESMERALDA MUÑOZ DE FECHA 24-04-2012  
PARA ACOGERSE A LOS BENEFICIOS DE DFL-2 DE 1959.

SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA EN EL PREDIO: 114,94 m2.

Solicitud Recepción Definitiva de Obra Menor

Informe favorable de arquitecto

Patente vigente arquitecto

Medidas de gestión y control de calidad.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

ZU-5

NMN/ISC/mdb



**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
FIRMA Y TIMBRE