## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

☑ OBRA NUEVA	LOTEO DFL 2 CON CONSTRU	UCCION SIMULTÁNEA [	SI VNO	
□ OBRA NOEVA	LOTEO CON CONSTRUCCIO	N SIMULTÁNEA [	□sı ☑ NO	
AMPLIACION MAYOR A 100 M2	MODIFICACION	REPARACION	RECONST	RUCCION
DIRECCIO	N DE OBRAS - I. MUNIO	CIPALIDAD DE :	N° DI	CERTIFICADO
LA CISTE	RNA		03	1/12 FECHA
	REGIÓN:	М	21	NO 2012
☑ URBA	NO RURAL			2038-22
VISTOS:		of the last of the		
<ul> <li>A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de I</li> <li>B) Las disposiciones de la Ley General         General, y el Instrumento de Planificación</li> <li>C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edit         expediente S.R.D.E 5.2.5. y 5.2.6 N° 18</li> <li>D) El informe del arquitecto que señala que la</li> </ul>	de Urbanismo y Constr Territorial. ficación debidamente suscr 30 15-05-2012	ucciones en especial ita por el propietario y arq	uitecto correspondier	nte al
<ul> <li>El informe favorable del Revisor Independie aprobado. (Cuando corresponda)</li> </ul>	ente que certifica que las ob	oras de edificación se eje	cutaron conforme al	permiso
F) Los antecedentes que comprenden el expe	ediente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 N	412 / 464 18	3-11-10 / 25-11-11	
G) Los documentos exigidos en los Arts 5.2.5			nstrucciones.	
RESUELVO:				
1 Otorgar Certificado de Recepción Definitiva	PARCIAL TOTAL O P	de la obra de	stinada a VIV. E	CONOMICAS
ubicada en calle/avenida/camino	AVDA. AMER	ICO VESPUCIO	N°	0390
Lote N° manza			timbradas par asta [	
sector URBANO (urbano o rural) forman parte del presente certificado.	de conformidad a i	os planos y antecedentes	timbrados por esta L	J.O.M. que
2 Dejar constancia que el proyecto que se re	cepciona se acoge a las sig	quientes disposiciones esp	peciales:	
DFL-2 - LEY 19.537 DE COPROF especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICIO	PIEDAD INMOBILIARIA DE FUSION DE TERRENOS, PROYE	- BENEFICIO FUSION CCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537 S	-PROYECCION D	
3 Que la presente recepción se otorga ampa	rado en las siguientes autor	rizaciones especiales:		
Plazos de la autorización	122, ART. 123, ART. 124, de la Ley Ge	neral de Urbanismo y Construcciónes	)	
4 Individualización del Propietario				
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.			
VIA DECIMA S.A.			76.064.	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO			DII	•
MAURICIO DEBARBIERI LOWENER  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECT	O (cuando corresponda)		R.U.	Т.
DELFOS ARQ. & PLAN S.A.	77.152.670-7			
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U	т.		
SERGIO LUIS FUENZALIDA A.				
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando correspon- MARIA CECILIA RUIZ ASMUSSEN	da)	5.844.619-K	REGISTRO 48-13	CATEGORIA 1º
WAKIA CECILIA KUIZ ASWUSSEN		3.044.019-N	40-13	



- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES		12011025	The Hard Control
OMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.		
ROFESIONAL COMPETENTE			R.U.T.
EDRO ESCOBAR ELORZA			
OMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.		
ROFESIONAL COMPETENTE	RIIT		
AMILO URBINA SILVA	J. CANBO D. FUL	ATAME .	
OMBRE O RAZON SOCIAL <b>PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMÓ M</b> ALIDAD, si corresponde	R.U.T.		
ROFESIONAL COMPETENTE AMILO URBINA SILVA			DIIT
DMBRE O RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRAS (ITO ) (ci	uando corresponda )		R.U.T.
SWEAT STATEST SOOME SEE ING. ESTAT FESTIVE SE SEIGHS [ITS AC	dando concepcinad y		N.O.J.
ROFESIONAL COMPETENTE	<b>《中华》</b>		R.U.T.
Constitution and attacked to the authorized	e revolution do un	and a second	September 1
- ANTECEDENTES DEL PERMISO  RMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)
ODDA MUELA	24/11	07/02/2011	8.609,11
OBRA NUEVA	04/12		
ODIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION N°	04/12		26/01/2012
DDIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION N°			
DDIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION N°	SUPERF	CIE	DESTINO (S)
DDIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION N°		CIE	
CEPCIÓN PARCIAL SI NO CITE A RECEPCIONATE	SUPERF 4.310,	======= =======  CIE	DESTINO (S) ENDAS ECONOMICAS
CEPCIÓN PARCIAL SI NO COMENTOS QUE SE ADJUNTAN COMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA OR	SUPERF 4.310,	======= =======  CIE	DESTINO (S) ENDAS ECONOMICAS
CEPCIÓN PARCIAL SI NO COMENTOS QUE SE ADJUNTAN COMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA OR	SUPERF 4.310,	======= =======  CIE	DESTINO (S) ENDAS ECONOMICAS
CEPCIÓN PARCIAL SI NO COMENTOS QUE SE ADJUNTAN COUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA OR	SUPERF 4.310,	CIE VIVIE	DESTINO (S) ENDAS ECONOMICAS IONES)
CEPCIÓN PARCIAL  Tre a Recepcionar:  ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN  CUMENTOS QUE SE ADJUNTAN  CUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA OR  DOCUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado  Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale	SUPERF 4.310,	BANISMO Y CONSTRUCC	DESTINO (S) ENDAS ECONOMICAS IONES)
CEPCIÓN PARCIAL  SI  NO   ROUMENTOS QUE SE ADJUNTAN  DOCUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado	SUPERF 4.310, DENANZA GENERAL DE UR conforme al permiso aprobado que las obras se ejecutaron c	BANISMO Y CONSTRUCC	DESTINO (S) ENDAS ECONOMICAS IONES) es enstrucción aplicables al permiso
CEPCIÓN PARCIAL  rte a Recepcionar:  ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN  COMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA OR  DOCUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado  Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale aprobado.  Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corre	SUPERF 4.310, DENANZA GENERAL DE UR conforme al permiso aprobado que las obras se ejecutaron c	BANISMO Y CONSTRUCC	DESTINO (S) ENDAS ECONOMICAS IONES) es enstrucción aplicables al permiso
DIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION Nº  CEPCIÓN PARCIAL SI V NO  Tre a Recepcionar:  ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN  COMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA OR  DOM DOCUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado  Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale aprobado.  Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corre:  Informe del Revisor Independiente	SUPERF 4.310,  DENANZA GENERAL DE UR  conforme al permiso aprobado que las obras se ejecutaron o sponda, en que se detalle las	BANISMO Y CONSTRUCC	DESTINO (S) ENDAS ECONOMICAS IONES) es enstrucción aplicables al permiso
CEPCIÓN PARCIAL  SI  NO	SUPERF 4.310,  DENANZA GENERAL DE UR  conforme al permiso aprobado que las obras se ejecutaron o sponda, en que se detalle las	BANISMO Y CONSTRUCC	DESTINO (S) ENDAS ECONOMICAS IONES) es enstrucción aplicables al permiso
CEPCIÓN PARCIAL  SI  NO	SUPERF 4.310, DENANZA GENERAL DE UR conforme al permiso aprobado que las obras se ejecutaron o sponda, en que se detalle las des	BANISMO Y CONSTRUCC  o, incluidas sus modificacion conforme a las normas de co	DESTINO (S) ENDAS ECONOMICAS IONES) es enstrucción aplicables al permiso
CEPCIÓN PARCIAL  si V NO   ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN  CUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA OR  Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado  Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale aprobado.  Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corre  Informe del Revisor Independiente  Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda.	SUPERF 4.310,  CDENANZA GENERAL DE UR  conforme al permiso aprobado que las obras se ejecutaron o sponda, en que se detalle las e Ley 19.300  esionales que concurren en la	BANISMO Y CONSTRUCC  o, incluidas sus modificacion conforme a las normas de co	DESTINO (S) ENDAS ECONOMICAS IONES) es enstrucción aplicables al permiso
DIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION Nº    CEPCIÓN PARCIAL   SI	SUPERF 4.310,  DENANZA GENERAL DE UR  conforme al permiso aprobado que las obras se ejecutaron o sponda, en que se detalle las deservados deservados deservados deservados deservados deservados deservados deservados de la proceda	BANISMO Y CONSTRUCC  o, incluidas sus modificacion conforme a las normas de co	DESTINO (S) ENDAS ECONOMICAS IONES) es enstrucción aplicables al permiso
DIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION Nº    CEPCIÓN PARCIAL   SI	SUPERF 4.310,  DENANZA GENERAL DE UR  conforme al permiso aprobado que las obras se ejecutaron o sponda, en que se detalle las deservados de las obras de las deservados de las obras de las deservados de las obras de las deservados de las deservados de la concurren en la obras de las dellas de las dellas de las de las de las de las dellas de la	BANISMO Y CONSTRUCC  o, incluidas sus modificacion conforme a las normas de co	DESTINO (S) ENDAS ECONOMICAS IONES) es enstrucción aplicables al permiso
DIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION Nº    CEPCIÓN PARCIAL   SI	SUPERF 4.310,  CDENANZA GENERAL DE UR  conforme al permiso aprobado que las obras se ejecutaron o sponda, en que se detalle las e Ley 19.300  esionales que concurren en la proceda aber convenio de pago prresponda.	BANISMO Y CONSTRUCC  o, incluidas sus modificacion conforme a las normas de co	DESTINO (S) ENDAS ECONOMICAS IONES) es enstrucción aplicables al permiso
DIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION Nº    CEPCIÓN PARCIAL   SI	SUPERF 4.310,  CDENANZA GENERAL DE UR  conforme al permiso aprobado que las obras se ejecutaron o sponda, en que se detalle las e Ley 19.300  esionales que concurren en la proceda aber convenio de pago prresponda.	BANISMO Y CONSTRUCC  o, incluidas sus modificacion conforme a las normas de co	DESTINO (S) ENDAS ECONOMICAS IONES) es enstrucción aplicables al permiso
DIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION Nº    Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de Indocumentos actualizados en los que incidan los cambios,*cuando cualificaciones, cuando cuando de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando cuando pocumentos actualizados en los que incidan los cambios,*cuando cuando pocumentos actualizados en los que incidan los cambios,*cuando cuando pocumentos actualizados en los que incidan los cambios,*cuando cuando pocumentos actualizados en los que incidan los cambios,*cuando cuando pocumentos actualizados en los que incidan los cambios,*cuando cuando pocumentos actualizados en los que incidan los cambios,*cuando cuando pocumentos actualizados en los que incidan los cambios,*cuando cuando pocumentos actualizados en los que incidan los cambios,*cuando cuando pocumentos actualizados en los que incidan los cambios,*cuando cuando cuando pocumentos actualizados en los que incidan los cambios,*cuando cuando pocumentos actualizados en los que incidan los cambios,*cuando cuando pocumentos actualizados en los que incidan los cambios,*cuando cuando pocumentos actualizados en los que incidan los cambios,*cuando cuando pocumentos actualizados en los que incidan los cambios,*cuando cuando pocumentos actualizados en los que incidan los cambios,*cuando cuando pocumentos actualizados en los que incidan los cambios,*cuando cuando pocumentos actualizados en los que incidan los cambios,*cuando cuando pocumentos actualizados en los que incidan los cambios,*cuando cuando pocumentos actualizados en los que incidan los cambios,*cuando cuando pocumentos actualizados en los que incidan los cambios,*cuando cuando pocumentos actualizados en los que incidan los cambios.*	SUPERF 4.310,  CONFORMANZA GENERAL DE UR  CONFORME al permiso aprobado que las obras se ejecutaron o sponda, en que se detalle las e sponda, en que se detalle las e proceda aber convenio de pago presponda. ando proceda.	BANISMO Y CONSTRUCC  o, incluidas sus modificacion conforme a las normas de co medidas de gestión y contro solicitud	DESTINO (S) ENDAS ECONOMICAS  IONES)  es es enstrucción aplicables al permiso el de calidad adoptadas en la obre

DOM	CER	TIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
100		Certificado de dotación de agua potable y alcantanilado emitido por la	INSTALABOR O RESPONSABLE	OKG. EIWISOK	N CERT.	FECHA
		empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda	2003 (Sun 193) 80 NS	STATES	ecepta, a	230
	П	Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas.			GM J	2,74
		cuando proceda.		the court	DESCRIPTION OF THE PERSON OF T	
		Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas	en reneal in sign	SHIT IS SE	23000	30-7-34
		Certificado del fabricante instalador de ascensores	on at Life Action has	43 366		
		Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y	Manual of the second	2 (September 2)		
	H	aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.  Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra,	**************************************			
		cuando proceda.  Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de		COURTE OF THE	20000	
		ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el				
		espacio publico que enfrenta al predio				A ST
MO	PLAN	ios				
		Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicacione	es, cuando proceda			
3		CUMENTOS QUE SE ADJUNTAN 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CON	NSTRUCCIONES)			E.
	(MIXI.	DOCUMENTOS ADJUNTOS				
	Cadif		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
1	Certif	icado de Dotación de Agua Potable.		A.ANDINAS	17.347	02/04/2012
1	Certif	icado de Dotación de Alcantarillado.		A.ANDINAS	17.347	02/04/2012
1	Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)		TE 1 653.883	S.E.C AXO. TE1	638.546	06/01/2012
	Decla	aración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)		SEC AXO.TC-6	668.322	08/03/2012
		de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones,				
_		do corresponda.  icado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda				
_		icado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando				
	proce	da				
		aración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire dicionado, cuando proceda.				
	Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.		Austria Toyan	IDIEM	VARIOS	VARIAS
			AND DESCRIPTION OF THE PERSON			
) N	NOD	IFICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)				
	4410	LISTADO DE PLANOS QUE SE REI		NO ELIMINA	<b>V</b>	
PI	LANO	N°	CONTENIDO			
_						-
_	_					
_	_					
_						-
						21 20
_						17111
_		22432413	Name of the last o		2 3/5	
_					1	
_		The state of the s				
_					300	
_	_					
				0072		

## NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

RESOLUCION EXENTA Nº 22081 DE 17-04-2012 SISTEMA EXTRACCION DE BASURAS DEL SEREMI DE SALUD RESOLUCION EXENTA Nº 8773 DE 09-02-2012 APROBACION PISCINA USO PUBLICO RESTRINGIDO DEL SEREMI DE SALUD

CERTIFICADO APROBACION DE INSTALACIONES INTERIORES DE GAS Nº 289.013 DEL SEC : SELLO V ERDE CERTIFICADO DE ASCENSORES DE ANDES LIFTS LTDA.

DECLARACION JURADA ILUMINACION VIAS DE ESCAPE

DECLARACION JURADA ILUMINACION DE EMERGENCIA

**DECLARACION JURADA EJECUCION DE CORRIENTES DEBILES** 

CERTIFICADO DE CUERPO DE BOMBEROS METROPOLITANO SUR SOBRE EVACUACION PLAN DE EMERGEN-CIA.

PERMISOS DE EDIFICACION Y PERMISO DE MODIFICACION REDUCIDOS A ESCRITURA PUBLICA PARA ACOGER SE A LOS BENEFICIOS DEL DFL-2 DE 1959

BOLETA DE GARANTIA Nº 023727 DE FECHA 09-05-2012 DE BANCO ITAU CHILE POR EJECUCION OBRAS DE ACCESO VEHICULAR.

OBRA.

DIRECTOR

CISTER

RECEPCION PARCIAL POR 4310,47 M2 CORRESPONDIENTE A 9 PISOS Y 86 DEPARTAMENTOS

**ZU-3** 

SC/tc

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPAL

FIRMA Y TIMBRE