1/4

	CERTIFICADO DE RECE	PCIÓN DEFINITIVA DE OBR	RAS DE EDIFICACIÓN					
		LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTÂNEA	□sı ✓ NO					
	☑ OBRA NUEVA	LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA	□sı ☑ NO					
	AMPLIACION MAYOR A 100 M2	☐ MODIFICACION ☐ REPARA	CION RECONSTRUCCION					
	DIRECCIO	N DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :	-Nº DE CERTIFICADO					
		LA CISTERNA	033/12					
	R	EGIÓN : METROPOLITANA	29 JUN. 2012 ROL S.I.I					
	☑ URBA	NO RURAL	3601-5					
VIS	TOS:							
A)	Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la	a Ley Orgánica Constitucional de Municipalidad	doe					
B)		de Urbanismo y Construcciones en espe						
υ,	General, y el Instrumento de Planificación		ecial el Alt. 144, su Oldenaliza					
C)		icación debidamente suscrita por el propietario	y arquitecto correspondiente al					
-,	expediente S.R.D.E 5.2.5. y 5.2.6 N° 47		y arquitecto correspondiente ar					
D)		s obras se han ejecutado conforme al permiso	aprobado, incluidas sus modificaciones.					
E)	El informe favorable del Revisor Independiente que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado. (Cuando corresponda)							
F)	Los antecedentes que comprenden el evoe	diente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 N° 344 15-09-2010						
G)		y 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo						
0,	Los documentos exigidos en los Arts 5.2.5	y 5.2.0 de la Ordenanza General de Orbanismo	y Construcciones.					
RE	SUELVO:							
1	Otorgar Certificado de Recepción Definitiva	TOTAL de la obra destinada a TALLER FAB.VE TOTAL O PARCIAL	NTANAS ALUMINIO Y PROD. DE VIDRIO					
	ubicada en calle/avenida/camino	CALLE TRES	N° 6439					
	Lote Nº manzar	na localidad o loteo	SILVESTRE URIZAR					
	sector URBANO (urbano o rural)	de conformidad a los planos y anteced						
	Tarbarra a Tarbarr							
	forman parte del presente certificado.							
2 Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales:								
	especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICIO	DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY	19.537 SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIARIA, OTROS.)					
3	Que la presente recepción se otorga ampai	rado en las siguientes autorizaciones especiale	es:					
	La presente Recepción Final se encuentra acogida al Art. 122 y 124 de la L.G.U.C. con vigencia de 3 años.							
	Diazos do la autorización	122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Constr	rucciónes)					
	riazos de la autorización ====							
4	Individualización del Propietario							
NON	IBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	AND	R.U.T.					
	ONSO LICANQUEO ANTIL	men or no constitution and a property and	Edward Parket					
AL			RELIANCE FILESCONICS					
	RESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.					
	RESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.					
REP	IBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECT	O (cuando corresponda)	R.U.T.					
NON	IBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECT	O (cuando corresponda)	R.U.T. 76.811.000-K					
NON INN	IBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECT MOBILIARIA MONTELEON S.A. IBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	O (cuando corresponda)	R.U.T.					
NOM INN NOM LU	IBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECT MOBILIARIA MONTELEON S.A. IBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE IS GONZALEZ LEIVA		R.U.T. 76.811.000-K R.U.T.					
NOM INN NOM LU	IBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECT MOBILIARIA MONTELEON S.A. IBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE		R.U.T. 76.811.000-K					
NOM INN NOM LU	IBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECT MOBILIARIA MONTELEON S.A. IBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE IS GONZALEZ LEIVA		R.U.T. 76.811.000-K R.U.T.					

	DIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES		3.91 K.B. L.M.D.	ADIME	à,
OMBRE	E O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	The Control	R.U.T.		
ROFE		R.U.T.			
	E O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR EL OSORIO OROZCO		No. Section 1.		R.U.T.
	IONAL COMPETENTE			SIDE OF THE REAL PROPERTY.	200
AMUE	EL OSORIO OROZCO	IN LEBANGO BU NUI.	-42/10		1
ALIDAD,	O RAZON SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORM D, si corresponde GONZALEZ LEIVA	MÓ MEDIDAS DE GESTION Y CO	NTROL DE		
	IONAL COMPETENTE	CONTRACTOR OF THE PARTY OF THE		MISSISSING IN	-
	GONZALEZ LEIVA	nace Color			100
MBRE	O RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRAS (ITO) (cuando corresponda)		Spales :	R.U.T.
0==01					
OFESIO	IONAL COMPETENTE	allows a second to the second	200 300 300 300 300 300 300 300 300 300		R.U.T.
	CARACTERISTICAS	PRINCIPALES DE LA	RECEPCION		1 10 10 10
- ANT	TECEDENTES DEL PERMISO	and the second second			
RMISO	QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA		SUP. TOTAL (m2)
	OBRA NUEVA	143/11	11-08-20	11	297,50
CEPCIÓ		O SUPERF			DESTINO (S)
CEPCIÓ rte a Re	ÓN PARCIAL SI NO PERCIONARIE:	297,6	 CIE	FALLER	DESTINO (S)
CEPCIÓ rte a Re ANTI	ÓN PARCIAL SI NO NO PERCEPCIONAR: ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA	297,6	 CIE		DESTINO (S)
CEPCIÓ rte a Re ANTI	ÓN PARCIAL SI NO NO NO PARCIAL SI NO NO NO PARCIAL SI NO	297,6 ORDENANZA GENERAL DE UR	ICIE 7	RUCCIONES)	DESTINO (S)
CEPCIÓ rte a Re ANTI	ON PARCIAL SI NO ecepcionar: ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecuta	297,5 ORDENANZA GENERAL DE UR ado conforme al permiso aprobado	ICIE O 7	RUCCIONES)	
CEPCIÓ te a Re ANTI CUMEN	ÓN PARCIAL SI NO NO NO PARCIAL SI NO NO NO PARCIAL SI NO	297,5 ORDENANZA GENERAL DE UR ado conforme al permiso aprobado	ICIE O 7	RUCCIONES)	
CEPCIÓ te a Re ANTI CUMEN	ON PARCIAL SI NO ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecuta Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que ser aprobado.	297,5 ORDENANZA GENERAL DE UF ado conforme al permiso aprobado ñale que las obras se ejecutaron o	BANISMO Y CONSTR	RUCCIONES) caciones de construcci	ón aplicables al permiso
CEPCIÓ te a Re ANTI CUMEN OM DOO	ON PARCIAL SI NO ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecuta Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que ser aprobado.	297,5 ORDENANZA GENERAL DE UF ado conforme al permiso aprobado ñale que las obras se ejecutaron o	BANISMO Y CONSTR	RUCCIONES) caciones de construcci	ón aplicables al permiso
CEPCIÓ te a Re ANTI CUMEN M DOO	ÓN PARCIAL SI Ne RECEDENTES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecuta Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que ser aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según co	297,5 ORDENANZA GENERAL DE UN ado conforme al permiso aprobado ñale que las obras se ejecutaron o orresponda, en que se detalle las	BANISMO Y CONSTR	RUCCIONES) caciones de construcci	ón aplicables al permiso
CEPCIÓ te a Re ANTI CUMEN M DOO	ON PARCIAL SI NI NI ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecuta Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que ser aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según co Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proces	297,5 ORDENANZA GENERAL DE UN ado conforme al permiso aprobado ñale que las obras se ejecutaron o orresponda, en que se detalle las	BANISMO Y CONSTR	RUCCIONES) caciones de construcci	ón aplicables al permiso
ANTE	ON PARCIAL SI NO NO PECEDENTES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecuta Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que ser aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según co Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proced Libro de Obras	297,6 CORDENANZA GENERAL DE UR ado conforme al permiso aprobado fiale que las obras se ejecutaron o corresponda, en que se detalle las da. Ley 19.300	BANISMO Y CONSTR	RUCCIONES) caciones de construcci	ón aplicables al permiso
CEPCIÓ te a Re ANTI CUMEN DOC	CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecuta probado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según conforme del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceso la libro de Obras.	ado conforme al permiso aprobado fiale que las obras se ejecutaron conformesponda, en que se detalle las da. Ley 19.300	BANISMO Y CONSTR	RUCCIONES) caciones de construcci	ón aplicables al permiso
CEPCIÓ te a Re ANTI CUMEN DOC	ON PARCIAL SI NO RECEDENTES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecuta Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que ser aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según co Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proced Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás p	ado conforme al permiso aprobado fale que las obras se ejecutaron corresponda, en que se detalle las obras da. Ley 19.300	BANISMO Y CONSTR	RUCCIONES) caciones de construcci	ón aplicables al permiso
CEPCIÓ te a Re ANTI CUMEN M DOC V		ado conforme al permiso aprobado fale que las obras se ejecutaron o corresponda, en que se detalle las da. Ley 19.300 profesionales que concurren en la ando proceda de haber convenio de pago	BANISMO Y CONSTR	RUCCIONES) caciones de construcci	ón aplicables al permiso
CEPCIÓ te a Re ANTI CUMEN M DOC	ON PARCIAL BI NO RECEPCIONATES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecuta Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que ser aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según co Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proced Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás p Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cua Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de	ado conforme al permiso aprobado al permiso aprobado conforme al permiso aprobado al permiso al permiso aprobado al permiso al permiso aprobado al permiso aprobado al permiso aprobado al permiso aportar al permiso aprobado al permiso aprobado al permiso aprobado al permiso al permiso al permiso al permiso al permiso al permi	BANISMO Y CONSTR	RUCCIONES) caciones de construcci	ón aplicables al permiso
CEPCIÓ rte a Re ANTI CUMEN OM DOC	COMPARCIAL SI NO RECEDENTES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecuta Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que ser aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según co Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando procee Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás p Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cua Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando	ado conforme al permiso aprobado al permiso aprobado conforme al permiso aprobado al permiso al permiso aprobado al permiso al permiso aprobado al permiso aprobado al permiso aprobado al permiso aportar al permiso aprobado al permiso aprobado al permiso aprobado al permiso al permiso al permiso al permiso al permiso al permi	BANISMO Y CONSTR	RUCCIONES) caciones de construcci	ón aplicables al permiso
ANTI OCUMEN OM DOC	ON PARCIAL SI Note cepcionar: ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecuta aprobado. Informe de l'inspector Técnico de Obras, si corresponde, que ser aprobado. Informe de Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceduitor de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás proceduitor de Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceduitor de Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceduitor de Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceduitor de Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceduitor de Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceduitor de Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceduitor de Pago de Derechos Municipales en caso de Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones.	ado conforme al permiso aprobado fale que las obras se ejecutaron o corresponda, en que se detalle las da. Ley 19.300 profesionales que concurren en la lando proceda le haber convenio de pago lo corresponda.	BANISMO Y CONSTR	caciones de construcci	ón aplicables al permiso dad adoptadas en la obra
ANTIOCUMENDOM DOC	ON PARCIAL BI NO RECEPCIONATES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecuta Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que ser aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según co Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proced Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás p Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cua Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso d Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuand Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.	ado conforme al permiso aprobado al permiso al permiso al permiso al permiso al permis	BANISMO Y CONSTR	caciones de construcci	ón aplicables al permiso dad adoptadas en la obra

	UFICADOS	CANADAS PROPERTY OF THE PROPERTY OF	September 1	SHANT FLORE	VIEW DELC
_		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
4	Certificado de dotación de agua potable y alcantanillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según				
	corresponda Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de				
1	instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas,	The contract of the contract o	3 8 10 14 10 120		
	cuando proceda.	20.4			
	Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas	BASTLAND SOLEMATE		Euro	3,2791
	Certificado del fabricante instalador de ascensores		2.7	1-20	
	Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y	CALL SERVICE STREET			
ᆛ	aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda. Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra,				
	cuando proceda.				
	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio publico que enfrenta al predio		-		
OM PLA	NOS				
	Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicacione	es, cuando proceda			
B DO	CUMENTOS QUE SE ADJUNTAN	5 de a			
(ART	. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CON	NSTRUCCIONES)			
	DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
✓ Certi	ificado de Dotación de Agua Potable.		A.ANDINAS	15.939	25-11-2011
	ificado de Dotación de Alcantarillado.		A.ANDINAS	15.939	25-11-2011
=	aración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	TE 1 113874	S.E.C	184.079	04-01-2008
=		12 1 113074	3.E.U	104.079	04-01-2000
	aración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)				
	o de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, ado corresponda.				
Certi	ificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda				11.5
	ificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando				
	aración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire				
_	ndicionado, cuando proceda.				
Certi	ificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.				
9 MOE	DIFICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)	The state of the s			
	LISTADO DE PLANOS QUE SE REI	EMPLAZAN, SE AGREGAN	O ELIMINA	V	
PLANO) N°	CONTENIDO			
	A STATE OF THE STA				
	v				
				1 -1	
	11 是文件技术(A) 在 2			7	
	The Country Line Plant of Street Country Count				

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

SOLICITUD DE RECEPCION FINAL

ANEXO TE1 SEC

DOTACIONES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO

DECLARACION DEL ARQUITECTO

MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD

LIBRO DE OBRAS

PROCEDE OTORGAR RECEPCION FINAL A P.E. 143/2011 EN 1ER.PISO DE 297,50m2, DESTINO TALLER DE FABRICA DE VENTANAS.

ZU-3

SC/mdb

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPAL

FIRMA Y TIMBRE

CISTERN