

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

HABILITACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA CISTERNA

REGIÓN : **M**

URBANO RURAL

| |
|---------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| 045/12 |
| Fecha de Aprobación |
| 20 ABO. 2012 |
| ROL S.I.I |
| 38-19 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° **257 23-07-2012**
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **=====** de fecha **=====** (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.5.1.4. y 6.2.9. **158 27-04-2010**
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
TOTAL O PARCIAL

de la obra menor destinada a **HABILITACION PARA "LOCAL COMERCIAL"**
ubicada en calle/avenida/camino **AVDA. AMERICO VESPUCIO N° 33 LOCAL 216**
Lote N° **=====** manzana **=====** localidad o loteo **=====** sector **URBANO**
(urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial **=====**

3.- Individualización de Interesados:

| | |
|---|---------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| SOCIEDAD CONCESIONARIA INTERMODAL LA CISTERNA S.A. - " JOYERIA DAFALY" | 99.563.430-9 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| RAUL VITAR FAJRE | |

| | |
|--|---------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde) | R.U.T. |
| ARQUITECTURA & DISEÑO V Y R LTDA. | 77.764.380-0 |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| MARCELO VARETTO | |

| | |
|--|---------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde) | R.U.T. |
| ARQUITECTURA & DISEÑO V Y R LTDA. | 77.764.380-0 |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde) | R.U.T. |
| MARCELO VARETTO | |

| | |
|--|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde) | R.U.T. |
| ===== | ===== |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| ===== | ===== |

| | | | |
|--|--------------|--------------|--------------|
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre) | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
| ===== | ===== | ===== | ===== |

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

ANTECEDENTES DEL PERMISO

| Nº DE PERMISO | FECHA | SUPERFICIE A RECEPCIONAR | DESTINO |
|------------------------|------------|--------------------------|------------------------|
| OBRA MENOR Nº 60/11 | 18/03/2011 | ===== | EQUIPAMIENTO COMERCIAL |

| | |
|---------------|--------|
| RESOLUCIÓN Nº | FECHA: |
|---------------|--------|

(En caso de modificación de proyecto)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

| | |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final |
| <input type="checkbox"/> | Informe del Revisor Independiente (cuando concurra) |
| <input type="checkbox"/> | Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda) |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago |

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

CERTIFICADO DE INSTALACIONES ELECTRICAS (TE1) FOLIO INSCRIPCION 406.205 DEL 27-05-2010

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

ZU-2

ISC/tc



NIBALDO MATURANA NAVARRO
ARQUITECTO
Director de Obras Municipales

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE