

# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

HABILITACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**LA CISTERNA**

REGIÓN : **M**

URBANO       RURAL

N° DE CERTIFICADO
045/12
Fecha de Aprobación
20 ABO. 2012
ROL S.I.I
38-19

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° **257 23-07-2012**
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **=====** de fecha **=====** (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.5.1.4. y 6.2.9. **158 27-04-2010**
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL  
TOTAL O PARCIAL  
 de la obra menor destinada a **HABILITACION PARA "LOCAL COMERCIAL"**  
 ubicada en calle/avenida/camino **AVDA. AMERICO VESPUCCIO N° 33 LOCAL 216**  
 Lote N° **=====** manzana **=====** localidad o loteo **=====** sector **URBANO**  
(urbano o rural)  
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial **=====**

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>SOCIEDAD CONCESIONARIA INTERMODAL LA CISTERNA S.A. - " JOYERIA DAFALY"</b>	<b>99.563.430-9</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>RAUL VITAR FAJRE</b>	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.
<b>ARQUITECTURA &amp; DISEÑO V Y R LTDA.</b>	<b>77.764.380-0</b>
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
<b>MARCELO VARETTO</b>	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
<b>ARQUITECTURA &amp; DISEÑO V Y R LTDA.</b>	<b>77.764.380-0</b>
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
<b>MARCELO VARETTO</b>	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) ( si corresponde)	R.U.T.
<b>=====</b>	<b>=====</b>
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
<b>=====</b>	<b>=====</b>

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
<b>=====</b>	<b>=====</b>	<b>=====</b>	<b>=====</b>

**4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

**ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
OBRA MENOR Nº 60/11	18/03/2011	=====	EQUIPAMIENTO COMERCIAL

RESOLUCIÓN Nº	FECHA:
---------------	--------

(En caso de modificación de proyecto)

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input checked="" type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

CERTIFICADO DE INSTALACIONES ELECTRICAS (TE1) FOLIO INSCRIPCION 406.205 DEL 27-05-2010

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

ZU-2

ISC/tc



**NIBALDO MATURANA NAVARRO**  
ARQUITECTO  
Director de Obras Municipales

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

FIRMA Y TIMBRE