

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

	☑ OBRA NUEVA		LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA						
			LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA		□sı	□sı ☑ NO			
	AMPLIACION MENOR A 100	M2	MODIFIC	CACION	REPARA	CION	RECONST	TRUCCION	
	t	DIRECCIO	N DE OBRAS	S - I. MUNIC	IPALIDAD DE :		N° C	DE CERTIFICADO	
			LAC	ISTERNA		•••••	3	7/13	
		RI	EGIÓN: M	IETROPO	LITANA		2	ABR 2013	
		URBA	NO [RURAL	***			1433-55	
VIS	STOS:								
A)	Las atribuciones emanadas del	Art. 24 de la	Ley Orgánica	Constitucion	al de Municipalidad	des.			
B)	Las disposiciones de la Ley						t 144 su Orde	enanza	
	General, y el Instrumento de Pla			,		70.Q1 017111	, 3 u Olu	Snanza	
C)	La solicitud de Recepción Defini			mente suscrit	a nor el propietario	v arquitec	to correspondia	unto al	
•	expediente S.R.D.E 5.2.5. v. 5	26 Nº 457	(26-12-2012)	morne oddorn	a por ci propietano	y arquitec	to correspondie	inte ai	
D)	expediente S.R.D.E 5.2.5. y 5.2.6 Nº 457 (26-12-2012) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.							odificaciones	
E)	El informe favorable del Revisor aprobado. (Cuando corresponda	Independie	nte que certific	a que las obr	as de edificación	se ejecutar	on conforme al	permiso	
F)	Los antecedentes que comprend	den el expec	liente S.P.F. 5	1 //5 1 6 Nº	473 (20 40 2000)				
G)	Los documentos exigidos en los					. v Conotmu			
RE	SUELVO:	,			oral de erbanionie	, y constru	ociones.		
1	Otorgar Certificado de Recepció	n Definitiva	PARCIAL d	e la obra des		DA			
	ubicada en calle/avenida/camino)			ISABEL		Nº	8733	
	Lote Nº =====	manzan	a ====:	= localidad			SAN RAMON	0133	
	sector URBA		***************************************	•••••	s planos y anteced		************************		
	(urbano o rural)	***************************************			pianos y antesea	Citics tiribi	rados por esta i	J.O.IVI. que	
	forman parte del presente certificado.								
2	- Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales:								
	ocnocificat/DEL 2, CONTRINTO ACMONI			=======		======			
3	especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537 SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIARIA, OTROS.) Que la presente recepción se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:								
	and in probabile redepoint se of	==	:00 en las sigu ========	========	aciones especiale	s: -			
	(ART. 121, ART. 1	22, ART. 123, ART. 1	24, de la Lev Gene	ral de Urbanismo y Constri	- ucciónes)			
	Plazos de la autorización	====				100.01.00)			
1	Individualización del Propieta	rio	••••••	•					
	BRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO)			750 E. S. S.				
	ORGINA MACIAS SANCHEZ								
EPI	RESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	i ja klije. Milografika					Te.		
			Site veessy to a serse to the						
OM	BRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del	ARQUITECTO	(cuando correspon	da)		5 * W 5 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	R.U		
ЮМ	BRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE			ng ngg	Control of the Samuel of the	SECULAÇÃO SEVE I			
	AXIMO ESPINOZA AVILAN				161 152 201 550 550	(Bees 1967)			
50.716	BRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cua r	ido corresponda		Ave. The Company	RUT'				
			Sancia generalis in 1958 Statella i	<u>, in Newton de 600004.</u>		<u>122 - 122 123 1</u>	The State of the S	A 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	

are o	RAZÓ	ALIZACIÓN DE PROFESIONA n social dei calculista					and the second
				and the party of the second	Ü.	BUST	
FES	IONA	L COMPETENTE					
		JENTES MUÑOZ	Grand Company of the		14 Million 1888	Š*	
BRE C	RAZC	ON SOCIAL del CONSTRUCTOR					
				Can Selvent 18 pp. 18			
SABILI		OMPETENTE UENTES MUÑOZ				No. of the Marie Control	
		ON SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTS	E QUE INFORMO MEDI	DAS DE GESTION Y	ONTROLDE	RUJ	
IBRE (IDAD,	SI COM	esponde					ALTOCATION THEO.
FESIC	NAL (COMPETENTE					once o to enable
JAAN	JEL F	FUENTES MUÑOZ ON SOCIAL DEL INSPECTOR TÉCNICO D	E OBRAS (ITO.) (cuand	o corresponda)	The state of the s		
MBRE	O.RAZ	ON SOCIAL DELINSPECTOR TEXTS	, 0, 0, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1,			RUA.	100
	ONAL	COMPETENTE	organization of the second	A A A A A A A A A A A A A A A A A A A			
UFES!	UNAL		ERISTICAS PRII	ICIDAL ES DE I	A RECEPCION		
			ERISTICAS PRII	VCIPALES DE			
- AN	TEC	EDENTES DEL PERMISO		NUMERO :	and the second s		TOTAL (m2 56,18
RMISC) QUE	SERECIBE OBRA NUEVA		22	29/01/20	10	56,10
					FECHA		
ODIFIC	ACIÓI	N DE PROYECTO:			and the second		
100 m 12	3.75.00			The same of the sa		3411000	
•••••							
				SU	PERFICIE	OESTI	
RECEP	CIÓN	PARCIAL	SI V NO	1 1 2 20 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	PERFICIE 1	oesti VIVIE	
	derived in the second	PARCIAL pcionar:	SI NO	1 1 2 20 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	PERFICIE 41,26		
Parte a	Rece	pcionar:			41,26	VIVIE	
Parte a	Rece	pcionar:			41,26 DE URBANISMO Y CONS	VIVIE	
Parte a	Réce NTEC MENT	CEDENTES QUE SE ADJUNTA OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6,	AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORI	DENANZA GENERAL	41,26 DE URBANISMO Y CONS	VIVIE	
Parte a	Réce NTEC MENTO DOCU	PCIONAI: CEDENTES QUE SE ADJUNTA OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, MENTOS	AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORI	DENANZA GENERAL	DE URBANISMO Y CONS	VIVIE	NDA
Parte a	NTEC MENTO DOCU	PCIONAT: CEDENTES QUE SE ADJUNTA OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, MENTOS Informe de arquitecto que certifique que las de la sector Técnico de Obras, si co	AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORI obras se han ejecutado o	DENANZA GENERAL conforme al permiso al que las obras se ejecu	DE URBANISMO Y CONS probado, incluidas sus mo ntaron conforme a las norr	VIVIE	NDA
Parte a	NTEC MENTO DOCU	PCIONAT: CEDENTES QUE SE ADJUNTA OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, MENTOS Informe de arquitecto que certifique que las de la sector Técnico de Obras, si co	AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORI obras se han ejecutado o	DENANZA GENERAL conforme al permiso al que las obras se ejecu	DE URBANISMO Y CONS probado, incluidas sus mo ntaron conforme a las norr	VIVIE	NDA
Parte a	NTEC MENTO DOCU	CEDENTES QUE SE ADJUNTA OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, MENTOS Informe de arquitecto que certifique que las de la informe del Inspector Técnico de Obras, si caprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro	AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORI obras se han ejecutado o	DENANZA GENERAL conforme al permiso al que las obras se ejecu	DE URBANISMO Y CONS probado, incluidas sus mo nataron conforme a las norr	VIVIE	NDA
Parte a	NTEC MENTO DOCU	CEDENTES QUE SE ADJUNTA OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, MENTOS Informe de arquitecto que certifique que las diagrobado. Informe de la empresa, el constructor u otro Informe del Revisor Independiente	AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORI obras se han ejecutado corresponde, que señale profesional según corre	DENANZA GENERAL conforme al permiso al que las obras se ejecu sponda, en que se det	DE URBANISMO Y CONS probado, incluidas sus mo nataron conforme a las norr	VIVIE	NDA
Parte a	NTEC MENTO DOCU	CEDENTES QUE SE ADJUNTA OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, MENTOS Informe de arquitecto que certifique que las de la informe del Inspector Técnico de Obras, si caprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro	AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORI obras se han ejecutado corresponde, que señale profesional según corre	DENANZA GENERAL conforme al permiso al que las obras se ejecu sponda, en que se det	DE URBANISMO Y CONS probado, incluidas sus mo nataron conforme a las norr	VIVIE	NDA
Parte a	NTEC MENTO DOCU	CEDENTES QUE SE ADJUNTA OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, MENTOS Informe de arquitecto que certifique que las o Informe del Inspector Técnico de Obras, si c aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del pro-	AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORI obras se han ejecutado e corresponde, que señale profesional según corre	conforme al permiso al que las obras se ejecu sponda, en que se det Ley 19.300	DE URBANISMO Y CONS probado, incluidas sus mo staron conforme a las norr alle las medidas de gestió	VIVIE	NDA
Parte a	NTEC MENTO DOCU	CEDENTES QUE SE ADJUNTA OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, MENTOS Informe de arquitecto que certifique que las dinforme del Inspector Técnico de Obras, si caprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del problem de Obras Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día de	AN 5,9.2 Y 5,9.3 DE LA ORI obras se han ejecutado corresponde, que señale o profesional según corre oyecto, cuando proceda.	DENANZA GENERAL conforme al permiso al que las obras se ejecu sponda, en que se det Ley 19.300	DE URBANISMO Y CONS probado, incluidas sus mo staron conforme a las norr alle las medidas de gestió	VIVIE	NDA
Parte a	MENTO DOCUMENTO	CEDENTES QUE SE ADJUNTA OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, MENTOS Informe de arquitecto que certifique que las di Informe del Inspector Técnico de Obras, si ci aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del pro Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día de	Sp.2 Y 5.9.3 DE LA ORI obras se han ejecutado e corresponde, que señale e profesional según corre oyecto, cuando proceda. Il arquitecto y demás procedo recordo procedo cor Independiente, cuando procedo cor Independiente, cuando	DENANZA GENERAL conforme al permiso al que las obras se ejecu sponda, en que se det Ley 19.300 fesionales que concurr to proceda	DE URBANISMO Y CONS probado, incluidas sus mo ataron conforme a las norr alle las medidas de gestió	VIVIE	NDA
Parte a	MENTO DOCUMENTO	CEDENTES QUE SE ADJUNTA OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, MENTOS Informe de arquitecto que certifique que las de aprobado. Informe del Inspector Técnico de Obras, si caprobado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del procupio de Obras Fotocopia de la patente municipal al día de Certificado vigente de inscripción del Revisor Comprobante Total de Pago de Derechos	S.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORI obras se han ejecutado o corresponde, que señale profesional según corre oyecto, cuando proceda. Il arquitecto y demás pro cor Independiente, cuando Municipales en caso de	DENANZA GENERAL conforme al permiso al que las obras se ejecu sponda, en que se det Ley 19.300 fesionales que concurr lo proceda haber convenio de pag	DE URBANISMO Y CONS probado, incluidas sus mo ataron conforme a las norr alle las medidas de gestió	VIVIE	NDA
Parte a	MENTO DOCUMENTO	CEDENTES QUE SE ADJUNTA OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, MENTOS Informe de arquitecto que certifique que las de la empresa, el constructor u otro Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del procumento de la patente municipal al día de Certificado vigente de inscripción del Revisor Comprobante Total de Pago de Derechos Documentos actualizados en los que incidio	obras se han ejecutado o corresponde, que señale o profesional según corresponde, cuando proceda. Il arquitecto y demás pro cor Independiente, cuando Municipales en caso de an los cambios, cuando	conforme al permiso al que las obras se ejecusponda, en que se det Ley 19.300 Tesionales que concurra lo proceda haber convenio de para corresponda.	DE URBANISMO Y CONS probado, incluidas sus mo ataron conforme a las norr alle las medidas de gestió	VIVIE	NDA
Parte a	MENTO DOCUMENTO	CEDENTES QUE SE ADJUNTA OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, MENTOS Informe de arquitecto que certifique que las disprobado. Informe del Inspector Técnico de Obras, si caprobado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del procupio de la patente municipal al día de Certificado vigente de inscripción del Revisor Comprobante Total de Pago de Derechos Documentos actualizados en los que incidente de la calculo y planos estructurales	obras se han ejecutado o corresponde, que señale o profesional según corresponde, cuando proceda. El arquitecto y demás pro cor Independiente, cuando Municipales en caso de an los cambios, cuando de las modificaciones, c	DENANZA GENERAL conforme al permiso al que las obras se ejecu sponda, en que se det Ley 19.300 fesionales que concurr to proceda haber convenio de pag corresponda. uando proceda.	DE URBANISMO Y CONS probado, incluidas sus mo intaron conforme a las norr alle las medidas de gestió	VIVIE	NDA
Parte a	MENTO DOCUMENTO	CEDENTES QUE SE ADJUNTA OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, MENTOS Informe de arquitecto que certifique que las disprobado. Informe del Inspector Técnico de Obras, si caprobado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del procupio de la patente municipal al día de Certificado vigente de inscripción del Revisor Comprobante Total de Pago de Derechos Documentos actualizados en los que incidente de la calculo y planos estructurales	obras se han ejecutado o corresponde, que señale o profesional según corresponde, cuando proceda. El arquitecto y demás pro cor Independiente, cuando Municipales en caso de an los cambios, cuando de las modificaciones, c	DENANZA GENERAL conforme al permiso al que las obras se ejecu sponda, en que se det Ley 19.300 fesionales que concurr to proceda haber convenio de pag corresponda. uando proceda.	DE URBANISMO Y CONS probado, incluidas sus mo intaron conforme a las norr alle las medidas de gestió	VIVIE	NDA
Parte a	MENTO DOCUMENTO	CEDENTES QUE SE ADJUNTA OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, MENTOS Informe de arquitecto que certifique que las de aprobado. Informe del Inspector Técnico de Obras, si co aprobado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del profusion de Obras Fotocopia de la patente municipal al día de Certificado vigente de inscripción del Revisor Documentos actualizados en los que incid. Memoria de calculo y planos estructurales Certificado de Revisor de Proyecto de Cal	byecto, cuando proceda. Arquitecto y demás proceda la requitecto y	DENANZA GENERAL conforme al permiso al que las obras se ejecu sponda, en que se det Ley 19.300 fesionales que concurr lo proceda haber convenio de pag corresponda. uando proceda.	probado, incluidas sus mo staron conforme a las norralle las medidas de gestiónen en en la solicitud	VIVIE	NDA
Parte a	MENTO DOCUMENTO	CEDENTES QUE SE ADJUNTA OS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, MENTOS Informe de arquitecto que certifique que las disprobado. Informe del Inspector Técnico de Obras, si caprobado. Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del procupio de la patente municipal al día de Certificado vigente de inscripción del Revisor Comprobante Total de Pago de Derechos Documentos actualizados en los que incidente de la calculo y planos estructurales	byecto, cuando proceda. Arquitecto y demás proceda la requitecto y	DENANZA GENERAL conforme al permiso al que las obras se ejecu sponda, en que se det Ley 19.300 fesionales que concurr lo proceda haber convenio de pag corresponda. uando proceda.	probado, incluidas sus mo staron conforme a las norralle las medidas de gestiónen en en la solicitud	VIVIE	NDA

	CER	TIFICADOS			E. S. P. VIII.	3/-
- 1		Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la	INSTALADOR O RESPONSABL	E ORG. EMISO	N° CER	r. FECI
4		empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda				120
- 1		Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores a instalaciones electricas el				
		instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.		1 .		
\dashv		Declaración do installado				
+	늰	Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas	3		 	
+	丩	Certificado del fabricante instalador de ascensores			 	
4		Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.	у	- 		
	$\sqcup 1$	cuando proceda		 		
T	<u> </u>	Certificado que señale la reposición do las residentes				
\perp		ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio publico que enfrenta al predio				
ИP	LANC	S				
╬						
		Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicacion	nes, cuando proceda	No. 50 200 1 200		
- D		UMENTOS QUE SE ADJUNTAN				
(A	RT. 5.:	2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CO	NSTRI ICCIONICO			
4	1	DOCUMENTOS ADJUNTOS				Country of the second
] Ce	ertifica	do de Dotación de Agua Potable.	INSTALADOR O RESPONSABLE HECTOR ZUÑIGA	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
Ce	ertifica	do de Dotación de Alcantarillado.	 	AGUAS ANDINAS	19536	12-09-12
+-			HECTOR ZUÑIGA	AGUAS ANDINAS	19536	12-09-12
		ción de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	DANILO ROJAS REYES	TE1	764102	18-10-12
ΔV	ieo do	ión de Instalación Interior de Gas (Anexo C)	DANILO ROJAS REYES	TC6	778672	
cue	ando d	Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, corresponda.			770072	15-11-12
Cer	rtificad	lo de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda				
Cer	rtificad ceda	o de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando				
Dec	clarac	ón de instalación de calefacción, control de				
laco		nado, cuando proceda.				
	418	o de ensaye de hormigones, cuando proceda.				
	tificad		i i		- 1	
Cert					 -	
Cert	DIF	CACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)				
Cert	DIF		MPLAZAN, SE AGREGAN	O ELIMINAN		
Cert	DIF	CACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)	MPLAZAN, SE AGREGAN CONTENIDO	O ELIMINAN		
Cert	DIF	CACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)	MPLAZAN, SE AGREGAN CONTENIDO	O ELIMINAN		
Cert	DIF	CACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)	MPLAZAN, SE AGREGAN CONTENIDO	O ELIMINAN		
Cert	DIF	CACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)	MPLAZAN, SE AGREGAN CONTENIDO	O ELIMINAN		
Cert	DIF	CACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)	MPLAZAN, SE AGREGAN CONTENIDO	O ELIMINAN		
Cert MOI	DIF	CACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)	MPLAZAN, SE AGREGAN CONTENIDO	O ELIMINAN		
Cert VIOI	DIF	CACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)	MPLAZAN, SE AGREGAN CONTENIDO	O ELIMINAN		
Cert	DIF	CACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)	MPLAZAN, SE AGREGAN CONTENIDO	O ELIMINAN		
Cert	DIF	CACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)	MPLAZAN, SE AGREGAN CONTENIDO	O ELIMINAN		
Cert	DIF	CACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)	MPLAZAN, SE AGREGAN CONTENIDO	O ELIMINAN		
Cert	DIF	CACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)	MPLAZAN, SE AGREGAN CONTENIDO	O ELIMINAN		
Cert	DIF	CACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)	MPLAZAN, SE AGREGAN CONTENIDO	O ELIMINAN		
Cert VIOI	DIF	CACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)	MPLAZAN, SE AGREGAN CONTENIDO	O ELIMINAN		
Cert	DIF	CACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)	MPLAZAN, SE AGREGAN CONTENIDO	O ELIMINAN		

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES FIRMA Y TIMBRE

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

/	24/3	
	HGAmdb	
/		