



051/009

FECHA..... 17 FEB. 2009.....

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
LEY N° 19.583 - 19.667 - 19.727

A.- DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

CALLE : **AVDA. PEDRO AGUIRRE CERDA**
NÚMERO : **0908** ROL DE AVALÚO N°: **3134-42**

B.- IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

NOMBRE : **FRANCISCO A. RIVEROS PINEDA**

C.- CARACTERÍSTICAS DE LA REGULARIZACIÓN

| | | | | | |
|---------|---|-----------------|--------------|--------------|-----|
| DESTINO | : | VIVIENDA | SUPERFICIE : | 83.26 | m2. |
| DESTINO | : | -- | SUPERFICIE | -- | m2 |

El Director de Obras que suscribe, certifica que la propiedad individualizada en la letra A.-, cumple con los requisitos establecidos en la ley N° 19.583 - N° 19.667 - N° 19.727, no existiendo reclamaciones pendientes por incumplimientos de normas urbanísticas ante esta Dirección de Obras, la Secretaría Regional Metropolitana de Vivienda y Urbanismo o el Juzgado de Policía Local de La Cisterna, y que tanto la actividad como el área en que se encuentra emplazado el inmueble son aptas para regularizar.

Se procede en consecuencia, a aceptar su Regularización, otorgando en este acto y en forma simultánea, el Permiso de Edificación y la Recepción Definitiva de la construcción.

D.- DERECHOS

| | | | |
|--|----|-------|------------------|
| SUPERFICIE A REGULARIZAR | | | 83.26 m2. |
| VALOR m2 SEGÚN TABLA MINVU E-3 | \$ | | 99.597 |
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | | | 8.292.446 |
| CÁLCULO DE DERECHOS SEGÚN D.F.L. N° 458 1.5% | \$ | | 124.387 |
| DERECHOS A PAGAR LEY N° 19.583 BOL 1627192 | \$ | | 31.097 |
| 30-01-2009 | - | | |

E.- NOTA :

(3420)

RYY/tc.-

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

