PERMISO DE EDIFICACION

☐ AMPLIACION MAYOR A 100 M2	UEVA	CON CONSTRUCCION CONSTRUCCION SIM			NO		
19.8	☐ ALTERA				NO		
M-080 (12 24) D		CION	REPARACION	□RE	CONSTRUCCION		
	IRECCION DE OB	RAS - I. MUNIC		IDAD DE : NUMERO DE PERM			
VVIENDA	REG	GIÓN: M	APO (S)	AS OEL P	Fecha de Aprobación 3 0 MAN. 4009 ROL S.I.I		
ADD HOLDS	☑ URBANO		RURAL		509-9		
A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 B) Las disposiciones de la Ley General y el Instrumento de Planificación Terri C) La solicitud de aprobación, los plano correspondientes al expediente S.P.E D) El Certificado de Informaciones P El Anteproyecto de Edificación N° El informe Favorable de Revisor Inde B) El informe Favorable de Revisor de P La solicitud N° ========	de Urbanismo y Co itorial. s y demás anteced E5.1.4./5.1.6. N° Previas N° ependiente N° Proyecto de Cálculo E	entes debidamer 572 vigente, de fe	especial el Art. 11 nte suscritos por el 600 2 de fecha	l propietario 23-12-2008 08- (cuand	y los profesionales 10-2008 o corresponda) (cuando corresponda) (cuando corresponda)		
RESUELVO:	ZA ZA	Lacation de 188,8	3886548				
5.7.7	OBRA NUEVA	N° de edificios, casas, ga	con una su		ada total de 184,80		
m2 y de 2 pisos de altura, de ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº ==== manzana sector URBANO Zon (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás antide los VISTOS de este permiso.	a === localid ia ZU-7 tecedentes, que form	vedpl."	lador COMI COMUNAL O IN sente autorización (MANTIENE	Nº LO OVALL UNAL itercomunal mencionado			
	9 y se acoge a las si	guientes disposic	ones especiales:				
los beneficios del D.F.LN°2 de 195							
los beneficios del D.F.LN°2 de 195	1 79 69 64						
los beneficios del D.F.LN°2 de 195 - Que el presente permiso se otorga a ART. Plazos de la autorización especia - Que el proyecto que se aprueba se a	121, ART. 122, ART. 123, ART Il ajusta al citado antep	124, de la Ley General (de Urbanismo y Construccion		car)		
los beneficios del D.F.LN°2 de 195 - Que el presente permiso se otorga a ART. Plazos de la autorización especia	121, ART. 122, ART. 123, ART Il ajusta al citado antep	124, de la Ley General (de Urbanismo y Construccion		R.U.T.		

	INDIVIDUALIZACION DE LOS I MBRE O RAZÓN SOCIAL de le	The second secon	The state of the s	TOF	PROYE	ECTIS	TA (cuand	o correspo	nda	- 1	R.U.T		
											R		
	MBRE DEL ARQUITECTO PRO	OYECTISTA	all passes and a		10 S 10 P		167797	stou he as	- 5	F	R.U.T		
	MBRE DEL CALCULISTA									- 1	R.U.T		
-	AMELA MACIAS GOICOVICH	MALAZZA	912		19-23	TEAR	P 25 1.)	5352	81 A	DYE:		n Li	
-	MBRE DEL CONSTRUCTOR (*)			10508					F	R.U.T		
_	AMELA MACIAS GOICOVICH	30.040	PAGENTA	Her .		DRO	hawain	n.celin				A LTE CODIA	
NO	MBRE del REVISOR INDEPEND	DIENTE (cuand	lo correspo	onda))					REGISTRO)	CATEGORIA	
ALCOM	BRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR D	DEL BROVECTO D	E CALCIII O	COTO	DUCTUE	PAL (cu	rando correspo	anda)		REGISTRO		CATEGORIA	
NOM	BRE O RAZON SOCIAL GEI REVISOR I	PEL PROTECTO E	E CALCULU	ESIP	COCTOR	ere (co	ando correspo	niua)		REGIOTICO		or resolution	
(*)	Podrá individualizarse hasta antes del inicio de	las obras											
7 7.1.	CARACTERISTICAS DEL I												
V	RESIDENCIAL		O ESPECIFIC	00:	1910	1000							
_	Art. 2.1.25. OGUC.						4.070.0	VIVIEN	ESCALA A	4 2 4	26 00110		
	Art. 2.1.33. OGUC.	CLASE /	Art. 2.1.33 OC	JUC		ACTIVIDAD				ESCALA A	VII. 2.1	.36. 0300	
	ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC.	DESTIN	O ESPECIFIC	00:									
	INSFRAESTRUCTURA	DESTIN	O ESPECIFIC	CO:								W.L. FEST	
	Art. 2.1.29. O.G.U.C.	323111							B 71 25-4	THE RESERVE TO	3-50 0.5		
	otros (especificar)							1	2000				
7.2.	- SUPERFICIES												
MEN		1	JTIL (m2)			333	COMUN	(m2)		TO	TAL (r	m2)	
S. El	DIFICADA BAJO TERRENO							T. Wallet		apie w sen	7 1/10	ARS (NO	
S. El	DIFICADA SOBRE TERRENO		184,8		-						184,8		
	DIFICADA TOTAL		184,8	184,8						184,8			
	ERFICIE TOTAL TERRENO (m2)			-		77.2570	-	-	107.797		5 (%)	000,00	
7.3.	- NORMAS URBANISTICAS	S APLICADAS	S	de at	100		Service 6	\$581.36		Segment of	(4,055	Soluties (H	
		PERMITIDO	PROYECT	TADO	COEE	COEFICIENTE DE OCUPACION DE			P	ERMITIDO	ROYECTADO		
	FICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	1,5	0,3		SUEL					0,60		0,15	
1000	FICIENTE DE OCUPACION PISOS ERIORES				DENS	IDAD							
	URA MAXIMA EN METROS o pisos	RASANTE	6,86	М	ADOS	DSAMIENTO				oguc	1	28,00%	
RAS	ANTES	oguc	70°		ANTE.	JARDIN	٧			5 23			
DIST	ANCIAMIENTOS	oguc	OGU	С			2 00	eroeso su	dis et	Sec. 5		an y Sm	
EST	ACIONAMIENTOS REQUERIDOS		APP	UJ.	ESTA	CIONA	MIENTOS PR	ОУЕСТО		14 Jan 89	1-119	CCATAGO .	
DISF	POSICIONES ESPECIALES A QUE SE	ACOGE EL PROY	ЕСТО				138			E AND ALL		Table	
П		537 Copropiedad		To	Proye	cción S	ombras Art. 2	6.11. OGUC	10	Segunda Vi	vienda	Art. 6.2.4. OGUC	
Conjunto Armónico Art. 2.6.4. Beneficio de fusión Art. 63 Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC				OGLIC	_	OTROS (especificar)							
П	OGUC L	LGUC		Tn	Conj.	VIV. CO	OIL PAIL O. 1.0	- 10 Table 51				10.007 - 3	
AUT	ORIZACIONES ESPECIALES LGUC												
	Art. 121 Art. 122	Art.123	Art.124					4 4005					
E	DIFICIOS DE USO PUBLICO	and are a					a sed on o	TO	ODO	PARTI	E	☑ NO	
C	CUENTA CON ANTEPROYECTO APROE	BADO] sı	1	NO	Res. Nº			Fecha	1		
7.4	NUMERO DE UNIDADES	TOTALES P	OR DEST	TINO									
VIVI	ENDAS	makes on the last	1		OFICI	INAS						4.5	
LOC	CALES COMERCIALES				ESTA	CIONA	MIENTOS						
	ROS (ESPECIFICAR):							DEPENDENT	EM 1	OU FULL	D.R.	DURAIUE 1	

.30 DE DERECHOS:

						CLASIFICACIÓN	m2				
		C3	92,4								
CLASIFICACION (E		E3	92,40								
						eres Cr	e transmit taken				
							184,8				
PRESUPUESTO						\$ 29.091.397					
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%			1-86505				
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS											
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES					\$	366,343.	FEET STATE OF THE PARTY OF THE				
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR	INDEPENDIENTE			(-)							
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°		FECHA:	(-)			17.4				
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°		FECHA: (44.24				
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	GIM Nº 1.620.227		FECHA 23-12-2008	(-)	\$	35.000.	A CONTRACTOR OF THE SECOND				
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES					\$	366.343.					
GIRO INGRESO MUNICIPAL		N°	1.647.25	8		FECHA	20-03-2009				
CONVENIO DE PAGO	ONVENIO DE PAGO					FECHA					

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

ISC/tc

SE ANULA PERMISO Nº 8086 POR DEMOLICION

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE