



007/011

14 ENE. 2011

FECHA.....

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
LEY N° 19.583 - 19.667 - 19.727

A.- DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

CALLE : **JORGE CACERES**

NÚMERO : **140**

ROL DE AVALÚO N°: **001-16**

B.- IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

NOMBRE : **MARCELO ROJAS**

C.- CARACTERÍSTICAS DE LA REGULARIZACIÓN

DESTINO : **EQUIPAMIENTO OFICINA**

SUPERFICIE: **151,32 m2.**

DESTINO : **--**

SUPERFICIE **-- m2**

El Director de Obras que suscribe, certifica que la propiedad individualizada en la letra A.-, cumple con los requisitos establecidos en la ley N° 19.583 - N° 19.667 - N° 19.727, no existiendo reclamaciones pendientes por incumplimientos de normas urbanísticas ante esta Dirección de Obras, la Secretaría Regional Metropolitana de Vivienda y Urbanismo o el Juzgado de Policía Local de La Cisterna, y que tanto la actividad como el área en que se encuentra emplazado el inmueble son aptas para regularizar.

Se procede en consecuencia, a aceptar su Regularización, otorgando en este acto y en forma simultánea, el Permiso de Edificación y la Recepción Definitiva de la construcción.

D.- DERECHOS

SUPERFICIE A REGULARIZAR	\$	151,32 M2
VALOR m2 SEGÚN TABLA MINVU C-3 / I 3	\$	139.753 / 109.848
PRESUPUESTO DE LA OBRA	\$	21.070.269
CÁLCULO DE DERECHOS SEGÚN D.F.L. N° 458 1.5%	\$	316.054
DERECHOS A PAGAR LEY N° 19.583 (50%) BOL	\$	158.027
1872299 07/01/2011		

E.- NOTA :

NCM/tmv.-



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES