PERMISO DE OBRA MENOR

☑ AMPLIACION MENOR A 100 M2 ☐ ALTERACION sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA CISTERNA

REGIÓN : M

☑ URBANO ☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
108-11-
FECHA
30 MAR 2011
ROL S.I.I
2031-80

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.

C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. Nº **53 03-02-2011**

D) El Certificado de Informaciones Previas Nº **149** de fecha **18/03/2008**

E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº ..... de fecha ..... (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR PROVISORIA POR 21,15 M2 DESTINADO A SALA DE VENTAS** (especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **BRISAS DEL MAIPO**

Nº **0326-0336** Lote Nº ..... manzana ..... localidad o loteo **BIAUT**

URBANO (URBANO O RURAL) sector .....

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba ========== (MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

..... ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : .....

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
INMOBILIARIA CARDINALIS DELTA S.A.	**76.028.633-8**
REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
JORGE ZERPA M. - NICOLE SOLE Z	/

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del **ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE** (si procede)	R.U.T.
CARLOS ELTON Y ASOCIADOS ARQUITECTOS	**79.968.590-6**
NOMBRE DEL **ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE** (si procede)	R.U.T.
FERNANDO CAMINO ALZERRECA	
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL **CONSTRUCTOR O PROFESIONAL COMPETENTE** (si procede)	
DELTA EDIFICACION S.A.	**96.844.020-9**
NOMBRE DEL **CONSTRUCTOR** (si procede)	R.U.T.
RODRIGO GALVEZ NUÑEZ	

NOMBRE del **REVISOR INDEPENDIENTE**	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				$ 2.974.092
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	$ 44.611
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	$
TOTAL A PAGAR				$ 44.611
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	1.963.958	FECHA	13/05/2011
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

EL PRESENTE PERMISO FUE APROBADO DE ACUERDO AL ART. 116 L.G.U.C. Y ART. 1.4.7. O.G.U.C.
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO: 4.000 M2

PERMISO DE OBRA MENOR PROVISORIO:

SEGÚN CARTA DIRIGIDA A DIRECTOR DE 0BRAS MUNICIPALES DE CARLOS LEYTON F., GERENTE DE DESARROLLO DE "EXXACON" DESARROLLO INMOBILIARIO. SE ESTABLECE COMO TIEMPO DE DURACION DE PERMISO DE OBRA MENOR, HASTA DICIEMBRE DEL 2011, APROXIMADAMENTE. POSTERIOR A LA FECHA MENCIONADA, EL PRESENTE PERMISO QUEDARA SIN EFECTO.

NCM/ISC/tc

DIRECCION OBRAS MUNICIPALES DIRECTOR LA CISTERNA

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE