

PERMISO DE OBRA MENOR

☒ AMPLIACION MENOR A 100 M2☒ ALTERACION
sin alterar estructura☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA CISTERNA

REGIÓN : M



URBANO



RURAL

NUMERO DE PERMISO

195-2011

FECHA

18 NOV. 2011

ROL S.I.I

1717-26

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 290 20-07-2011
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 230 de fecha 01/07/2011
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPL. Y ALTER. A PERMISO N° 5266 POR 69.95 M2 EN 1 PISO DESTINADO A VIV. COMERCIO**
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino

SAN JORGE

N° 7864

Lote N° 15

manzana

28

localidad o loteo

LA BLANCA

URBANO

sector

(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba

MANTIENE

(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 122° L.G.U.C. (16.88 M2)

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial:

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.		
JOSE P. GUTIERREZ VERGARA				
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.		
CHRISTIAN HERNANDEZ TENISI				
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.		
		R.U.T.		
CHRISTIAN HERNANDEZ TENISI				
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE		R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$ 11.626.076
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%		\$ 159.651.
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)		\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)		\$
TOTAL A PAGAR			\$ 159.651.
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	2.009.393	FECHA 09/11/2011
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**SUPERFICIE DE TERRENO: 360.00 m2.**

EL PRESENTE PERMISO SE APROBO DE ACUERDO AL ART. 116 L.G.U.C. Y ART. 1.4.7. O.G.U.C.

TOTAL CONSTRUIDO EN EL PREDIO: 118.03 M2

DEMOLICION PARCIAL POR 11,92 M2 A PERMISO Nº 5266

SUP. TOTAL DESTINO VIVIENDA: 64.96 M2

SUP. TOTAL DESTINO COMERCIO: 53.09 M2

ZU-2

NCM/ISC/tc



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE