



I. MUNICIPALIDAD DE LA CISTERNA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

41/011

25 FEB. 2011

FECHA.....

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
LEY N° 19.583 - 19.667 - 19.727

AMPLIACION AL PERMISO DE EDIFICACION N° 22.164

A.- DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

CALLE : **ANIBAL PINTO**
NÚMERO : **9225** ROL DE AVALÚO N°: **1444-5**

B.- IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO
LEONARDO HERNANDEZ NUÑEZ

C.- CARACTERÍSTICAS DE LA REGULARIZACIÓN

DESTINO : **VIVIENDA** SUPERFICIE : **28.00 m2**
DESTINO : **--** SUPERFICIE : **-- m2**

El Director de Obras que suscribe, certifica que la propiedad individualizada en la letra A.-, cumple con los requisitos establecidos en la ley N° 19.583 - N° 19.667 - N° 19.727, no existiendo reclamaciones pendientes por incumplimientos de normas urbanísticas ante esta Dirección de Obras, la Secretaría Regional Metropolitana de Vivienda y Urbanismo o el Juzgado de Policía Local de La Cisterna, y que tanto la actividad como el área en que se encuentra emplazado el inmueble son aptas para regularizar.

Se procede en consecuencia, a aceptar su Regularización, otorgando en este acto y en forma simultánea, el Permiso de Edificación y la Recepción Definitiva de la construcción.

D.- DERECHOS

SUPERFICIE A REGULARIZAR		28,00m2.
VALOR m2 SEGÚN TABLA MINVU C-3	\$	109.923
PRESUPUESTO DE LA OBRA		3.077.844
CÁLCULO DE DERECHOS SEGÚN D.F.L. N° 458 1.5%	\$	46.168
DERECHOS A PAGAR LEY N° 19.583	\$	11.542

E.- NOTA : PAGO EN CUOTAS

1° CUOTA	:	\$ 3.000 BOL..	1.138.687	06-04-2004
2° CUOTA	:	\$ 1.715 BOL..	1.138.688	31-05-2004
3° CUOTA	:	\$ 1.756 BOL..	1.138.689	01-07-2004
4° CUOTA	:	\$ 1.765 BOL..	1.138.690	25-08-2004
5° CUOTA	:	\$ 1.739 BOL..	1.138.691	25-08-2004
6° CUOTA	:	\$ 1.741 BOL..	1.138.692	25-08-2004

(5239)

NMN/tc



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)