



I. MUNICIPALIDAD DE LA CISTERNA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

271-11-9
31 MAR. 2011
FECHA.....

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
LEY N° 19.583 - 19.667 - 19.727

AMPLIACIÓN A PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 17.156
A.- DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

CALLE : **BOMBERO ENCALADA**
NÚMERO : **306** ROL DE AVALÚO N°: **233-022**

B.- IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

NOMBRE : **JULIA CANALES VARGAS**

C.- CARACTERÍSTICAS DE LA REGULARIZACIÓN

DESTINO : **VIVIENDA** SUPERFICIE : **96.88 m2.**
DESTINO : **--** SUPERFICIE : **-- m2**

El Director de Obras que suscribe, certifica que la propiedad individualizada en la letra A.-, cumple con los requisitos establecidos en la ley N° 19.583 - N° 19.667 - N° 19.727, no existiendo reclamaciones pendientes por incumplimientos de normas urbanísticas ante esta Dirección de Obras, la Secretaría Regional Metropolitana de Vivienda y Urbanismo o el Juzgado de Policía Local de La Cisterna, y que tanto la actividad como el área en que se encuentra emplazado el inmueble son aptas para regularizar.

Se procede en consecuencia, a aceptar su Regularización, otorgando en este acto y en forma simultánea, el Permiso de Edificación y la Recepción Definitiva de la construcción.

D.- DERECHOS

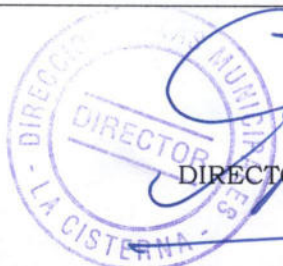
SUPERFICIE A REGULARIZAR	\$	96.88 M2..
VALOR m2 SEGÚN TABLA MINVU C-3,	\$	110.228
PRESUPUESTO DE LA OBRA	\$	10.612.752
CÁLCULO DE DERECHOS SEGÚN D.F.L. N° 458 1.5%	\$	159.191
DERECHOS A PAGAR LEY N° 19.583 BOL	\$	39.798

E.- NOTA : DERECHOS CANCELADOS SEGÚN CONVENIO

PIE	\$ 8.000	OIM N° 1.138..715	DE FECHA 7/04/2004
1° CUOTA	14.939	OIM N° 1.138..716	DE FECHA 6/04/2009
2° "	14.986	OIM N° 1.138 .717	DE FECHA 6/05/2009
3° "	15.044	OIM N° 1.138.718	DE FECHA 6/07/2009
4° "	16.372	OIM N° 1.138 719	DE FECHA 6/05/2010
5° "	17.868	OIM N° 1.138.720	DE FECHA 24/03/11

(3278)

NCM/aff



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES