

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

ALTERACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA CISTERNA

REGIÓN : M

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
145-2012
FECHA
12 DIC. 2012
ROL S.I.I
1218-21

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. **161 23-04-2012**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **123** de fecha **12/04/2012**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **CAMBIO DE DESTINO PARCIAL Y ALTERACION A PERMISO N° 41/10 20,23 M2 DESTINADO A COMERCIO**
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **VICTORIA**
N° **7950** Lote N° **16** manzana **XXIX** localidad o loteo **SAN RAMON**
URBANO sector _____
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba _____
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : _____

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
CARLOS SERRANO DUARTE			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
HUMBERTO GONZALEZ ARRAÑO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
HUMBERTO GONZALEZ ARRAÑO			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$ 4.474.740
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	\$	37.310.
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$	
TOTAL A PAGAR				\$ 37.310.
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	2.158.208	FECHA	04/12/2012
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO: 516,00 m2 DE SUPERFICIE.

EL PRESENTE PERMISO SE APROBO DE ACUERDO AL ART. 116 L.G.U.C. Y ART. 1.4.7. O.GUC.

TOTAL CONSTRUIDO EN EL PREDIO: 113,88M2 DE SUPERFICIE

SUP. VIVIENDA: 93,65 M2

SUP. COMERCIO: 20,23 M2 (C. DESTINO)

ZU-7

RDR/tc

[Handwritten Signature]
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE