

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

REGION: METROPOLITANA DE SANTIAGO

URBANO

RURAL

11/14
23 ENE. 2014
1-22

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 402 9/11/2012
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 284 de fecha 17/08/2012
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ***** de fecha ***** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de AMPLIACIÓN A PERMISO N°301 Y O. MENOR N°26/07 DESTINADA A VIVIENDA
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino JORGE CACERES
N° 198 Lote N° ***** manzana ***** localidad o loteo *****
URBANO sector *****
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba *****
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959. (MANTIENE O PIERDE)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
ART.122 L.G.U.C.

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial :

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.		
JOSE M. BERADI ROJAS	[REDACTED]		
REPRESENTANTE DEL PROPIETARIO	R.U.T.		
*****	*****		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL INGENIERO O ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
*****	*****		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
CRISTHIAN RAYO SEPULVEDA	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
*****	*****		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
CRISTHIAN RAYO SEPULVEDA	[REDACTED]		
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA
*****	*****	*****	*****

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$ 11.334.547
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			\$ 163.778
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			\$
TOTAL A PAGAR			\$ 163.778
GIRO INGRESO MUNICIPAL	2.240.746	FECHA	07 / MAY /2013
CONVENIO DE PAGO		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

LA SUPERFICIE ACOGIDA AL ARTICULO 122 L.G.U.C. CORRESPONDIENTE A 53,7M², DEJARA DE TENER PERMISO DE EDIFICACIÓN UNA VEZ HAYAN TRANSCURRIDO 3 AÑOS POSTERIOR AL OTORGAMIENTO DEL PRESENTE CERTIFICADO SUPERFICIE QUE NO PODRA SER RECEPCIONADA

EL PRESENTE PERMISO SE APROBO DE ACUERDO AL ART.116 L.G.U.C. Y ART.1.4.7 O.G.U.C.

HGA/cmv



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR