

# PERMISO DE OBRA MENOR

 **AMPLIACION MENOR A 100 M2**
 **ALTERACION**  
sin alterar estructura

 **ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA CISTERNA

REGIÓN : M

**URBANO**
                         
  **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
1 4 5 / 7 4
FECHA
1 2 NOV. 2014
ROL S.I.I
1718-28

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. **255 27-06-2014**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **209** de fecha **29-05-2014**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **===** de fecha **=====** (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR MODIFICACION Y C. DESTINO PARCIAL (18,33 M2) A PERMISO 139/04 DESTINO COMERCIO** para el predio ubicado en calle/avenida/camino (especificar) **ABEL GONZALEZ** N° **037** Lote N° **=====** manzana **=====** localidad o loteo **CHACRA LAS ROSAS** **URBANO** sector **=====** (URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **=====** los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959. (MANTIENE O PIERDE)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **=====**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>ISABEL GONZALEZ ALMORU</b>	<b>[REDACTED]</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>KARINA RIQUELME VALLE</b>	<b>[REDACTED]</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>KARINA RIQUELME VALLE</b>	<b>[REDACTED]</b>		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$ 1.000.000
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	\$ 21.742.
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$
TOTAL A PAGAR			\$ 21.742.
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	2.459.563	FECHA
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA
			02-10-2014

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO: 469,90 M2. LEY 19537**

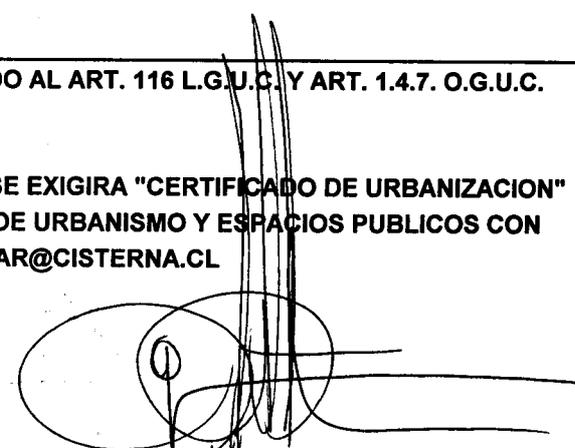
EL PRESENTE PERMISO DE O. MENOR SE APROBO DE ACUERDO AL ART. 116 L.G.U.C. Y ART. 1.4.7. O.G.U.C.

SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA EN EL PREDIO: 619,44 M2.

SUPERFICIE TOTAL 1º PISO: 443,02 M2

NOTA : AL MOMENTO DE SOLICITAR RECEPCION DEFINITIVA, SE EXIGIRA "CERTIFICADO DE URBANIZACION" PARA ESTO SE SOLICITA CONTACTAR CON LA UNIDAD DE URBANISMO Y ESPACIOS PUBLICOS CON DON JUAN VEJAR SANCHEZ AL FONO 225407669 O JVEJAR@CISTERNA.CL

OSA/tc

  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FIRMA Y TIMBRE