

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2** **ALTERACION** sin alterar estructura **ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA CISTERNA

REGIÓN : METROPOLITANA

- URBANO** **RURAL**

NUMERO DE PERMISO	090/15
FECHA	01 JUN. 2015
ROL S.I.J	2030-14

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 305 05-08-2014
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 204 de fecha 03/06/2014
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPL. A PERMISO N° 23387 POR 27,25 M2 DESTINADO A COMERCIO**
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **BRISAS DEL MAIPO**
 N° **0109** Lote N° **=====** manzana **=====** localidad o loteo **GOYCOLEA**
URBANO sector **-----**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **---**
(MANTIENE O PIERDE)
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
=====
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: **=====**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CLAUDIO ENRIQUE RAMOS PALMA	-----
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
=====	=====

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
GAMAN ARQUITECTOS SpA	77.322.592-5

NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
SEBASTIAN AHUMADA	-----

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
-----	-----

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
SEBASTIAN AHUMADA	-----

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
=====	=====	=====	=====

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$ 10.432.990
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	\$ 98.791
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$
TOTAL A PAGAR			\$ 98.791
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	2.597.188	FECHA
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA
			06/05/2015

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

SUPERFICIE DEMOLIDADA: 17,89 M2
 SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA EN EL PREDIO 610,67 M2 DE SUPERFICIE
 TOTAL 1° PISO: 528,39 M2
 TOTAL 2° PISO: 82,28 M2
 SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO: 882,00 M2

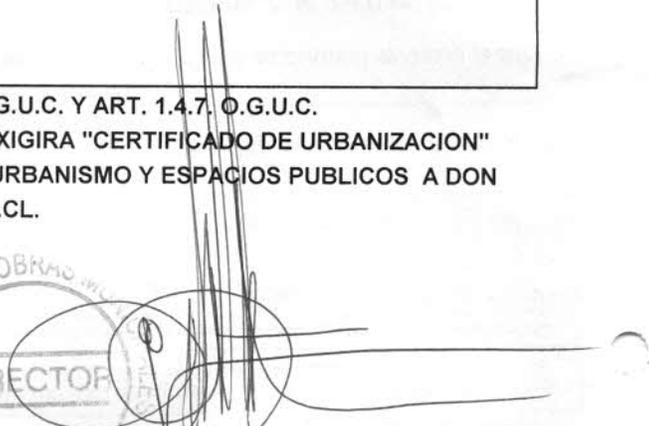
EL PRESENTE PERMISO SE APROBO DE ACUERDO AL ART. 116 L.G.U.C. Y ART. 1.4.7. O.G.U.C.

NOTA: AL MOMENTO DE SOLICITAR RECEPCION DEFINITIVA, SE EXIGIRA "CERTIFICADO DE URBANIZACION" PARA ESTO SE SOLICITA CONTACTAR CON LA UNIDAD DE URBANISMO Y ESPACIOS PUBLICOS A DON JUAN VEJAR SANCHEZ AL 225407669 O JVEJAR@CISTERNA.CL.

ZU-2


 OSA/tc




 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
 FIRMA Y TIMBRE