



040 - 2013

FECHA.....D.9. ABR. 2013.....

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**LEY N° 19.583 - 19.667 - 19.727**

**A.- DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD**

CALLE : **IGNACIO ECHEVERRIA**  
NÚMERO : **8598 (EX 8560)** ROL DE AVALÚO N°: **1131-21**

**B.- IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO**

NOMBRE : **JORGE VEGA LIZAMA**

**C.- CARACTERÍSTICAS DE LA REGULARIZACIÓN**

DESTINO	:	<b>VIVIENDA</b>	SUPERFICIE :	<b>77,19</b>	m2.
DESTINO	:	--	SUPERFICIE	--	m2

El Director de Obras que suscribe, certifica que la propiedad individualizada en la letra A., cumple con los requisitos establecidos en la ley N° 19.583 - N° 19.667 - N° 19.727, no existiendo reclamaciones pendientes por incumplimientos de normas urbanísticas ante esta Dirección de Obras, la Secretaría Regional Metropolitana de Vivienda y Urbanismo o el Juzgado de Policía Local de La Cisterna, y que tanto la actividad como el área en que se encuentra emplazado el inmueble son aptas para regularizar.

Se procede en consecuencia, a aceptar su Regularización, otorgando en este acto y en forma simultánea, el Permiso de Edificación y la Recepción Definitiva de la construcción.

**D.- DERECHOS**

SUPERFICIE A REGULARIZAR	.....	<b>..77,19 m2.</b>
VALOR m2 SEGÚN TABLA MINVU C-3	\$	<b>147.177</b>
PRESUPUESTO DE LA OBRA	..	<b>11.360.593</b>
CÁLCULO DE DERECHOS SEGÚN D.F.L. N° 458 1.5%	\$	<b>170.409</b>
DERECHOS A PAGAR LEY N° 19.583 BOL VARIOS	\$	<b>..42.602</b>

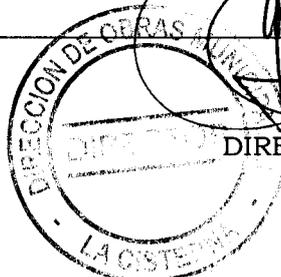
**E.- NOTA : PAGO DERECHOS SEGÚN CONVENIO**

PIE \$ 15.000 OIM N° 2.146.147	DE FECHA	21/09/2012
1/3 9.432 " "	2.146.148	DE FECHA 05/11/2012
2/3 9.488 " "	2.146.149	DE FECHA 11-12-2012
3/3 9.580 " "	2.146.150	DE FECHA 13/02/2013

**EL PRESENTE PERMISO DEBE SER REDUCIDO A ESCRITURA PÚBLICA PARA ACOGERSE A LOS BENEFICIOS DEL DFL-2 DE 1959.**

(5279)

TCL/tc.-



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES