

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA CISTERNA

REGIÓN : M

URBANO **RURAL**

N° DE CERTIFICADO
078/11
Fecha de Aprobación
09 SET. 2011
ROL S.I.I
418-14

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° 341 22-08-2011
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 371 18-08-09
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
TOTAL O PARCIAL

de la obra menor destinada a COMERCIO
ubicada en calle/avenida/camino AVDA. EL PARRON N° 449
Lote N° 1 manzana localidad o loteo sector

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART 122° L.G.U.C. (26.81 M2)

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO			
IGMA COMERCIAL LTDA.			76.613.610-9
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO			R.U.T.
ALEX PIZARRO OLIVARES			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si concurre)			R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE			R.U.T.
LORETO LOPEZ MUÑOZ			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)			R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)			R.U.T.
PABLO MORA ECHEVERRIA			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si concurre)			R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE			R.U.T.
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)		R.U.T.	REGISTRO CATEGORIA

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
O.MENOR 37/11	21/02/2011	71.38	COMERCIO

RESOLUCIÓN Nº ART. 5.2.8. OGUC	RES. Nº 29	FECHA:	07/08/2011
--------------------------------	------------	--------	------------

(En caso de modificación de proyecto)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD

LIBRO DE OBRAS

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

SE MODIFICA LAMINA 1:1 : POR CLAUSURA DE PUERTA Y LEVANTAMIENTO DE MURO DE PATIO INTERIOR PARA SEPARAR MEDIANERO DE LA CONSTRUCCION EXTTE.

AMPLIACION Y CAMBIO DE DESTINO A PERMISO DE EDIFICACION Nº 644.

TOTAL CONSTRUIDO EN EL PREDIO: 144.88 m2 DE SUPERFICIE

ZU-5

NCM/MNM/tc



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE