## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN SI ✓ NO LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA **☑** OBRA NUEVA SI ☑ NO LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA AMPLIACION MENOR A 100 M2 ALTERACION REPARACION ☐ RECONSTRUCCION DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE : Nº DE CERTIFICADO 0/1 LA CISTERNA FECHA 0 9 MAR. 2015 **REGIÓN: METROPOLITANA** ROL S.I.I ✓ URBANO □ RURAL 1301-32 VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. y 5.2.6 Nº 417 07-10-2014
- El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
- El informe favorable del Revisor Independiente que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado. (Cuando corresponda)
- Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 N° 417 07-10-2014
- G) Los documentos exigidos en los Arts 5.2.5 y 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

## RESUELVO:

	ubicada en ca	alle/avenida/camin	10		JORGE CACERES	N°	1196
	Lote Nº		manzana	===	localidad o loteo	LO OVALLE	
	sector	URBA (urbano o rural)		de confo	rmidad a los planos y anteced	entes timbrados por esta	D.O.M. que
	forman parte	e del presente	certificado.				
2	The state of the s			===	ge a las siguientes disposicione		ODULL DIA OTDOO
					NOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY		OBILIARIA, OTROS.)
3	Que la preser	nte recepción se o	torga amparado (	en las siguie	entes autorizaciones especiale	s: =	
		••••••	(ART. 121, ART. 122, AF	RT. 123, ART. 124	4, de la Ley General de Urbanismo y Constru	ucciónes)	
	Plazos de la a	autorización	======			20	

4.- Individualización del Propietario

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>PROPIETARIO</b>		R.U.	т.	
ARZOBISPADO DE SANTIAGO		81.795.100-7		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.		
JORGE ORTIZ - RAMIRO MONTECINOS				
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)		R.U.	.т.	
			-	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE		R.U	.т.	
ROSITA AGUIRRE CAMPOS / GABRIELA PFINGSTHORN				
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	RUT	REGISTRO	CATEGORIA	
MARIA CECILIA RUIZ ASMUSSEN	F3X5018.F	4813	1°	



	VIDUALIZACIÓN DE PROFESIO O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	UNALES	and the second state of the second		R.U.T.
POEES	SIONAL COMPETENTE	esponal process			R.U.T.
	O ULISES VALENZUELA MILLAN	All the second s	28.08.00.000	30/4/09/5/ 5/ 5/ 5/5	R.O.I.
NOMBRE O	O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR			ENERGY ENERGY	R.U.T.
POFESIO	DNAL COMPETENTE				R.U.T.
	TA AGUIRRE CAMPOS				
	O RAZON SOCIAL <b>PROFESIONAL COMPETE</b> si corresponde	ENTE QUE INFORMÓ	MEDIDAS DE GESTION Y CONT	TROL DE	R.U.T.
	NW 0040				R.U.T.
	E LATHROP VELASCO				R.U.1.
OMBRE O	O RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNIC	O DE OBRAS (ITO )	(cuando corresponda )		R.U.T.
				•	
ROFESIO	DNAL COMPETENTE		是一个一个人的 <b>是</b> 有种		R.U.T.
	0.50.6		DINOIDAL EO DE LA E	FOFFICION	
ANT	ECEDENTES DEL PERMISO	TERISTICAS	PRINCIPALES DE LA R	RECEPCION	
	QUE SE RECIBE		NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)
	OBRA NUEVA		53/14	14-04-2014	335,68
	CACIÓN DE PROYECTO: ART. 5	5.2.8. OGUC	RES. N° 05/15	FECHA	06-03-2015
ODIFIC	SHOICH BET HOTEOTO: ARTIC	7.2.0. 0000	1120:11 00/10	FEURA	
MODIFIC	ACTION OF THE PROPERTY OF THE			PECHA	
				PEGNA	
ECEPCIÓI	DN PARCIAL	SI NO			DESTINO (S)
ECEPCIÓI	ON PARCIAL cepcionar:	SI NO			
ECEPCIÓI arte a Rec	ON PARCIAL cepcionar: ECEDENTES QUE SE ADJUNTA	si 🗌 No	SUPERFIC	TE TE	DESTINO (S)
ECEPCIÓI arte a Rec ANTE	ON PARCIAL cepcionar:	si 🗌 No	SUPERFIC	TE TE	DESTINO (S)
ECEPCIÓI arte a Rec ANTE	ON PARCIAL  cepcionar:  ECEDENTES QUE SE ADJUNTA  ITOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6,	SI NO  AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA C	SUPERFIC	IE ANISMO Y CONSTRUCCION	DESTINO (S)
ECEPCIÓI arte a Rec  '. ANTE OCUMENTO	CEPTION PARCIAL CEPCIONAT:  ECEDENTES QUE SE ADJUNTA LITOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, CUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las confirme de Inspector Técnico de Obras, si confirme de Inspector Técnico de Inspector Tecnico de Inspector Tecnico de Inspector Tecnico de Inspector Tecnico	SI NO  AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA Co	SUPERFIC  PRDENANZA GENERAL DE URB.  o conforme al permiso aprobado,	ANISMO Y CONSTRUCCION	DESTINO (S)
ECEPCIÓI arte a Rec C. ANTE OCUMENTION DOCU	DN PARCIAL cepcionar:  ECEDENTES QUE SE ADJUNTA ITOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, CUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las c	SI NO  AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA Coobras se han ejecutadorresponde, que señal	SUPERFIC  ORDENANZA GENERAL DE URB.  o conforme al permiso aprobado, ile que las obras se ejecutaron con	ANISMO Y CONSTRUCCION incluidas sus modificaciones informe a las normas de constr	DESTINO (S)  ES)  ucción aplicables al permiso
ECEPCIÓI arte a Rec COUMENT OOM DOCU	DN PARCIAL cepcionar:  ECEDENTES QUE SE ADJUNTA ITOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, EUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las confirme de la empresa, el constructor u otro la linforme de la empresa, el constructor u otro la linforme de la empresa, el constructor u otro la linforme de la empresa, el constructor u otro la linforme de la empresa, el constructor u otro la linforme de la empresa, el constructor u otro la linforme de la empresa, el constructor u otro la linforme de la empresa, el constructor u otro la linforme de la empresa, el constructor u otro la linforme de la empresa, el constructor u otro la linforme de la empresa, el constructor u otro la linforme de l	SI NO  AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA Coobras se han ejecutadorresponde, que señal	SUPERFIC  ORDENANZA GENERAL DE URB.  o conforme al permiso aprobado, ile que las obras se ejecutaron con	ANISMO Y CONSTRUCCION incluidas sus modificaciones informe a las normas de constr	DESTINO (S)  ES)  ucción aplicables al permiso
ECEPCIÓI arte a Rec ANTE OCUMENTO OM DOCU	DI PARCIAL  CEPCIONAT:  ECEDENTES QUE SE ADJUNTA  ITOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.2.6)  CUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las compressed de l'inspector Técnico de Obras, si comprobado.	SI NO  AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA Corresponde, que señal profesional según corr	SUPERFICE  ORDENANZA GENERAL DE URB.  o conforme al permiso aprobado, le que las obras se ejecutaron con responda, en que se detalle las me	ANISMO Y CONSTRUCCION incluidas sus modificaciones informe a las normas de constr	DESTINO (S)  ES)  ucción aplicables al permiso
ECEPCIÓI arte a Rec  . ANTE OCUMENT OM DOCU	CEPCIONATES QUE SE ADJUNTA  CECEDENTES QUE SE ADJUNTA  COMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las compressado.  Informe de la empresa, el constructor u otro informe del Revisor Independiente	SI NO  AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA Corresponde, que señal profesional según corr	SUPERFICE  ORDENANZA GENERAL DE URB.  o conforme al permiso aprobado, le que las obras se ejecutaron con responda, en que se detalle las me	ANISMO Y CONSTRUCCION incluidas sus modificaciones informe a las normas de constr	DESTINO (S)  ES)  ucción aplicables al permiso
ECEPCIÓI arte a Rec  . ANTE OCUMENT OM DOCC	DN PARCIAL cepcionar:  ECEDENTES QUE SE ADJUNTA ITOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, EUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las confirme de l'inspector Técnico de Obras, si consprendado.  Informe de la empresa, el constructor u otro l'informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proy	SI NO  AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA Corresponde, que señal profesional según correcto, cuando proceda	SUPERFIC  ORDENANZA GENERAL DE URB.  o conforme al permiso aprobado, le que las obras se ejecutaron cor responda, en que se detalle las me	ANISMO Y CONSTRUCCION incluidas sus modificaciones nforme a las normas de constr	DESTINO (S)  ES)  ucción aplicables al permiso
ECEPCIÓN arte a Rec  ANTE OCUMENTO OM DOCU	CEPENTES QUE SE ADJUNTA  CONTROS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, EUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las caprobado.  Informe de la empresa, el constructor u otro la Informe del Revisor Independiente  Resolución de calificación ambiental del proy Libro de Obras	SI NO  NO  S.9.2 Y 5.9.3 DE LA Corresponde, que señal profesional según correcto, cuando proceda arquitecto y demás pro	SUPERFICE  ORDENANZA GENERAL DE URB.  O conforme al permiso aprobado, le que las obras se ejecutaron con responda, en que se detalle las menos de la la la	ANISMO Y CONSTRUCCION incluidas sus modificaciones nforme a las normas de constr	DESTINO (S)  ES)  ucción aplicables al permiso
ECEPCIÓI arte a Rec  CANTE OCUMENTO OM DOCC  V  V  V  V  V  V	CEDENTES QUE SE ADJUNTATION (ART. 5.2.5, 5.2.6, EUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las caprobado.  Informe de la empresa, el constructor u otro informe del Revisor Independiente  Resolución de calificación ambiental del proy Libro de Obras  Fotocopia de la patente municipal al día del a	SI NO  AN  5.9.2 Y 5.9.3 DE LA Corresponde, que señal profesional según correcto, cuando proceda arquitecto y demás profesional rector y demás profesional r	SUPERFIC  DRDENANZA GENERAL DE URBA  o conforme al permiso aprobado, le que las obras se ejecutaron con responda, en que se detalle las me  n. Ley 19.300  Desionales que concurren en la so do proceda	ANISMO Y CONSTRUCCION incluidas sus modificaciones nforme a las normas de constr	DESTINO (S)  ES)  ucción aplicables al permiso
ECEPCIÓI arte a Rec C. ANTE OCUMENTI OM DOCU	DN PARCIAL cepcionar:  ECEDENTES QUE SE ADJUNTA ITOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, cumentos  Informe de arquitecto que certifique que las caprobado.  Informe de la empresa, el constructor u otro la linforme del Revisor Independiente  Resolución de calificación ambiental del proy Libro de Obras  Fotocopia de la patente municipal al día del a Certificado vigente de inscripción del Revisor	SI NO  AN 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA Corresponde, que señal profesional según correcto, cuando proceda arquitecto y demás pro r Independiente, cuando unicipales en caso de	SUPERFICE  ORDENANZA GENERAL DE URB.  O conforme al permiso aprobado, le que las obras se ejecutaron con responda, en que se detalle las mentes de la la la mente de la	ANISMO Y CONSTRUCCION incluidas sus modificaciones nforme a las normas de constr	DESTINO (S)  ES)  ucción aplicables al permiso
ECEPCIÓN darte a Rec	Certificado vigente de Pago de Derechos Me	SI NO  NO  NO  NO  S.9.2 Y 5.9.3 DE LA Corresponde, que señal profesional según correcto, cuando proceda arquitecto y demás pro r Independiente, cuando unicipales en caso de n los cambios, cuando	SUPERFICE  ORDENANZA GENERAL DE URB.  O conforme al permiso aprobado, le que las obras se ejecutaron con responda, en que se detalle las mentes de la la la mente de la la la mente de la	ANISMO Y CONSTRUCCION incluidas sus modificaciones nforme a las normas de constr	DESTINO (S)  ES)  ucción aplicables al permiso
ECEPCIÓN darte a Rec	DON PARCIAL CEPCIONATES QUE SE ADJUNTA ITOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, CUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las of aprobado.  Informe de la empresa, el constructor u otro Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proy Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del a Certificado vigente de inscripción del Revisor Comprobante Total de Pago de Derechos Mi Documentos actualizados en los que incidan	SI NO  NO  NO  S.9.2 Y 5.9.3 DE LA Corresponde, que señal profesional según correcto, cuando proceda arquitecto y demás profesional según corresponde, que señal profesional según correcto, cuando proceda arquitecto y demás profesional según correcto de la los cambios, cuando e las modificaciones, cuando e la los cuando e la la la modificaciones, cuando e la modificacione e la modificaciones, cuando e la modificaciones, cuando e la modificaci	SUPERFICE  ORDENANZA GENERAL DE URB.  O conforme al permiso aprobado, le que las obras se ejecutaron con responda, en que se detalle las mentes de la la la mente de la la la mente de la	ANISMO Y CONSTRUCCION incluidas sus modificaciones nforme a las normas de constr	DESTINO (S)  ES)  ucción aplicables al permiso
ECEPCIÓI arte a Rec  C. ANTE OCUMENTO OOM DOCCI	DN PARCIAL cepcionar:  ECEDENTES QUE SE ADJUNTA ITOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, EUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las caprobado.  Informe de la empresa, el constructor u otro la Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proy Libro de Obras  Fotocopia de la patente municipal al día del a Certificado vigente de inscripción del Revisor Comprobante Total de Pago de Derechos Mi Documentos actualizados en los que incidan Memoria de calculo y planos estructurales de	SI NO  NO  S.9.2 Y 5.9.3 DE LA Corresponde, que seña profesional según correcto, cuando proceda arquitecto y demás profesional según corresponde, que seña profesional según correcto, cuando proceda arquitecto y demás profesional según correcto, cuando proceda arquitecto y demás profesional según correcto de la composição de la segunda de la composição de la segunda de la composição de la segunda de la composição de la composiçã	SUPERFICE  ORDENANZA GENERAL DE URB.  O conforme al permiso aprobado, le que las obras se ejecutaron con responda, en que se detalle las mentes de la la la mente de la	ANISMO Y CONSTRUCCION incluidas sus modificaciones nforme a las normas de constr edidas de gestión y control de	DESTINO (S)  ES)  ucción aplicables al permiso calidad adoptadas en la obra
ECEPCIÓI Parte a Rec  7. ANTE DOCUMENTO DOM DOCU	Certificado de Revisor de Proyecto de Calcul  DIN PARCIAL  CECEDENTES QUE SE ADJUNTA  COS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.2.6, 5.2.6)  CUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las constructor de Obras, si consprobado.  Informe de la empresa, el constructor u otro porte de la empresa de la em	SI NO  NO  NO  NO  S.9.2 Y 5.9.3 DE LA Corresponde, que señal profesional según correcto, cuando proceda arquitecto y demás pro r Independiente, cuando unicipales en caso de n los cambios, cuando e las modificaciones, co lo Estructural. mentos y obras de orre	SUPERFICE  PROENANZA GENERAL DE URB.  O conforme al permiso aprobado, le que las obras se ejecutaron con responda, en que se detalle las mentes de la la la mente de la	ANISMO Y CONSTRUCCION incluidas sus modificaciones informe a las normas de constr edidas de gestión y control de plicitud	DESTINO (S)  ES)  ucción aplicables al permiso calidad adoptadas en la obra.
Parte a Rec  7. ANTE DOCUMENT DOM DOCU	Informe de la empresa, el constructor u otro la lororme de la patente municipal al día del a Certificado vigente de inscripción del Revisor Comprobante Total de Pago de Derechos Mi Documentos actualizados en los que incidan Memoria de calculo y planos estructurales de Certificado que declare la reposición de pavin	SI NO  NO  NO  NO  S.9.2 Y 5.9.3 DE LA Corresponde, que señal profesional según correcto, cuando proceda arquitecto y demás pro r Independiente, cuando unicipales en caso de n los cambios, cuando e las modificaciones, co lo Estructural. mentos y obras de orre	SUPERFICE  PROENANZA GENERAL DE URB.  O conforme al permiso aprobado, le que las obras se ejecutaron con responda, en que se detalle las mentes de la la la mente de la	ANISMO Y CONSTRUCCION incluidas sus modificaciones informe a las normas de constr edidas de gestión y control de plicitud	DESTINO (S)  ES)  ucción aplicables al permiso calidad adoptadas en la obra.

TIFICADOS

corresponda

cuando proceda.

cuando proceda.

,(	G.K.D.E 5.2	3/4	
ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA	
	9951   M	DAIL.	
CEO LA			
			-

DOM	PLAN	NOS					* #	
		Planos correspondientes a las redes y ele	mentos de Telecomunicacion	es, cuando proce	da	Desile yet		

INSTALADOR O RESPONSABLE

## 8.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN

espacio publico que enfrenta al predio

(ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según

Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas,

Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas

Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda. Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra,

Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el

Certificado del fabricante instalador de ascensores

	DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
7	Certificado de Dotación de Agua Potable.		A. ANDINAS	26.057	06-08-2014
<u></u>	Certificado de Dotación de Alcantarillado.		A. ANDINAS	26.057	06-08-2014
7	Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)		SEC TE-1	1039017	21-05-2014
7	Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)		SEC TC 6	10942577	11-09-2014
	Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.				
	Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda				
	Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	darille-re			
	Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	E BOLL			
	Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.				

9.- MODIFICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)

LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN
CONTENIDO
SE RECTIFICA PERFIL DE CALLE REAL
SE ELIMINAN ARBOLES EN PATIO TRASERO Y SE REUBICAN NICHOS DE GAS Y PATIO DE RECICLAJE
SE ELIMINAN ARBOLES EN PATIO TRASERO Y SE REUBICAN NICHOS DE GAS Y PATIO DE RECICLAJE
SE DIBUJAN LAS REJAS DE PROTECCION EN LAS VENTANAS
SE ELIMINAN ARBOLES DE PATIO POSTERIOR DE CORTES
SE AGREGA DETALLE DE REJAS DE PROTECCION
ADJUNTA CARTA DE ACUERDO DE DESLINDE PONIENTE

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO) CERT. APROBACION INSTALACIONES INTERIOR DE GAS N° 803810 DEL SEC POR SELLO VERDE INFORME FAVORABLE DEL REVISOR INDEPENDIENTE N° RDT 208-A DEL 24-11-2014

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)