

# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

**OBRA NUEVA**

LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA

SI

NO

LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA

SI

NO

**AMPLIACION MAYOR A 100 M2**

**ALTERACION**

**REPARACION**

**RECONSTRUCCION**

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**

.....  
**LA CISTERNA**  
.....

**REGIÓN : METROPOLITANA**

**URBANO**

**RURAL**

|                   |
|-------------------|
| N° DE CERTIFICADO |
| 004-2013          |
| FECHA             |
| 16 ENE 2013       |
| ROL S.I.          |
| 2608-18           |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. y 5.2.6 N° **437 11-12-2012**
- D) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
- E) El informe favorable del Revisor Independiente que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado. (Cuando corresponda)
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 N° **301 27-08-2012**
- G) Los documentos exigidos en los Arts 5.2.5 y 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL** de la obra destinada a **VIVIENDA**  
TOTAL O PARCIAL  
 ubicada en calle/avenida/camino **ZURICH NORTE** N° **0630**  
 Lote N° **34** manzana **19** localidad o loteo **LA BLANCA**  
 sector **URBANO** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que  
(urbano o rural)  
 forman parte del presente certificado.
- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales:  
**DFL-2**  
especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537 SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIARIA, OTROS.)
- 3.- Que la presente recepción se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
 =====  
(ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones)  
 Plazos de la autorización .....
- 4.- Individualización del Propietario

|  |     |        |
|--|-----|--------|
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>                                   |     |        |
| <b>JORGE ARISTIDE CALIFORNIA</b>   |     |        |
| <b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>                                     |     | R.U.T. |
| =====  |     | =====  |
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)</b> |     | R.U.T. |
| =====  |     | =====  |
| <b>NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE</b>                                       |     |        |
| <b>EDUARDO URRESTARAZU ROSAS</b>   |     |        |
| <b>NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)</b>                   | RUT |        |
|  |     |        |



NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

TOTAL CONSTRUIDO Y RECIBIDO EN EL PREDIO: 73,90 M2 DE SUPERFICIE

ZU-5

HGA/tc



A circular stamp with the text "DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES" around the top edge and "LA CISTERNAS" at the bottom. In the center, the word "DIRECTOR" is visible. A handwritten signature in black ink is written over the stamp. Below the stamp, the text "DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES" is printed in bold, with "FIRMA Y TIMBRE" in smaller text underneath.