

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR☐ AMPLIACION MENOR A 100 M2☐ MODIFICACION
sin alterar estructura☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA CISTERNA

REGIÓN : M

☒ URBANO ☐ RURAL

Nº DE CERTIFICADO
40 / 13
Fecha de Aprobación
23 ABR. 2013
ROL S.I.I
2631-99

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° **45 05-02-2013**
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **420 26-11-2012**
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva

TOTAL

TOTAL O PARCIAL

de la obra menor destinada a

OFICINA DE SERVICIOS

ubicada en calle/avenida/camino

AVDA. PEDRO AGUIRRE CERDA

N°

0401Lote N° **1 SUBD. 20/98** manzana

==== localidad o loteo

==== sector

BIAUT

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

=====

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial

- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		
SOC. DE INVERSIONES PEREZ SANCHEZ LTDA.		76.121.856-8
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.
ALEJANDRO PEREZ SANCHEZ		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE		
RICARDO CORTES SOZA		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)		R.U.T.
RICARDO CORTES SOZA Y CIA LTDA.		76.099.339-5
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)		R.U.T.
RICARDO CORTES SOZA		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE		
		R.U.T.
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO
		CATEGORIA

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
O.M. 147/12	13/12/2012	=====	OFICINA DE SERVICIOS
MODIFICACION ART. 5.2.8. OGUC		RES. 07	FECHA: 12/04/2013

(En caso de modificación de proyecto)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

☒	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
☒	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
☐	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
☐	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
☐	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

ANEXO TE 1 N° 810836 DE FECHA 21-01-2013 DEL S.E.C.**MODIFICACION DE ACUERDO AL ART. 5.2.8. O.G.U.C.****PLANO 2/2.: SE DIBUJA VENTANA EN MURO EJE 3 ENTRE LOS EJES B Y C****PLANO 2/2.: SE DIBUJA VENTANA UBICADA EN MURO EJE 5, ENTRE LOS EJES A y B****EN MURO PANDERETA DIVISORIO, SE CIERRA PUERTA INDICADA EN PLANO APROBADO EN PERMISO DE EDIFICACION.****NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)**TOTAL CONSTRUIDO EN EL PREDIO: 157,40 m2 DE SUPERFICIE****SUPERFICIE TOTAL DE TERRENO: 660,00 M 2****SE RECIBEN 157,40 M2 POR ALTERACION Y CAMBIO DE DESTINO DE VIVIENDA A OFICINA DE SERVICIOS**

ZU-5

HGA/tc

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE